

۴۴۳۳	
	
 روزنامه	
سال دهم شماره ۱۲۲۹	
چهار شنبه	
۴ خرداد ۱۳۹۰	
۲۱ جمادی الثانی ۱۴۳۲	
۲۵ مهر ۲۰۱۱	

مواظب سونامی مخدرهای صنعتی

در استان باشیم

سید یعقوب حسینی

کاهش سن گرایش به اعتیاد نیز دیگر زنگ خطری است که والدین و مسئولان اجتماعی را نگران کرده و والدین را در کنترل رفتار فرزندان حساس کرده است

در حالی که تا کمتر از یک دهه قبل بیشترین مواد مخدر مصرفی در کشورمان تریاک بوده است حالا این مخدرهای سنتنی جای خود را به مخدرهای صنعتی داده اند که متاسفانه عوارض سوءمصرف مخدرهای صنعتی به مراتب بیشتر و شدیدتر از مخدرهای سنتنی است.
این در حالی است که گرایش به سمت مخدرهای صنعتی و روانگردانها در میان جوانان رو به افزایش است و این می تواند زنگ خطری جدی برای تهدید سلامت قشر جوان جامعه باشد.
گرایش به سمت مخدرهای صنعتی به قدرئ نگران کننده شده که اکنون دیگر اصطلاح سونامی را برای نشان دادن وخامت سوءمصرف این مواد بکار می برند یا این حال آنچه که نگرانها را تشدیدکرده ناآگاهی از عوارض و گرایش روزافزون جوانان به این مواد است.
متاسفانه بررسیها و شواهد امر حاکی از این است که اطلاع رسانی در زمینه خطرات سوءمصرف مخدرهای صنعتی از جمله کراک و شیت، آن طور که می بایست کافی نبوده است و همچنان افشاری از جامعه از خطرات این قبیل مخدرهای مرگ آور آگاهی لازم را ندارند.
ماده روانگردان شیشه به شکل خرّده شیشه و بیشتر شبیه بلورهای یخ زده است و وابستگی روحی و روانی پنه این ماده از مهمترین عوارض مصرف آن به شمار می‌رود.
متاسفانه جوانان با این تصور اشتباه که با مصرف شیشه ناشی، تغییر حال عمومی، افزایش انرژی و سرخوشی پیدا می‌کنند به سمت مصرف این ماده مخدر کشیده می‌شوند.
ماده مخدر شیشه که تا چند سال پیش نام آن لُرزه بر تن هر جوان می انداخت، اما اکنون به مصرف روزانه بسیاری می‌رود.
متاسفانه جوانان با این تصور اشتباه که با مصرف شیشه ناشی، تغییر حال عمومی، افزایش انرژی و سرخوشی پیدا می‌کنند به سمت مصرف این ماده مخدر کشیده می‌شوند.
ماده مخدر شیشه که تا چند سال پیش نام آن لُرزه بر تن هر جوان می انداخت، اما اکنون به مصرف روزانه بسیاری می‌رود.
متاسفانه جوانان با این تصور اشتباه که با مصرف شیشه ناشی، تغییر حال عمومی، افزایش انرژی و سرخوشی پیدا می‌کنند به سمت مصرف این ماده مخدر کشیده می‌شوند.
ماده مخدر شیشه که تا چند سال پیش نام آن لُرزه بر تن هر جوان می انداخت، اما اکنون به مصرف روزانه بسیاری می‌رود.

معرفی نمونه آزمایشی یک تلویزیون ۸۵ اینچی/ تلویزیون آینده را ببیند!

ژاپنی‌ها نمونه آزمایشی تلویزیونی ۸۵ اینچی را معرفی کردند که نخستین پایه‌های تلویزیون‌های آینده است و از سال ۲۰۲۰ عرضه آن آغاز می‌شود.
به گزارش مهر، NHK، تلویزیون ملی ژاپن و شرکت شارب در این روزها پایه‌های تلویزیون‌های آینده را معرفی کردند. این تلویزیون یک صفحه‌نمایشگر ۸۵ اینچی با وضوح تصویر ۳۳ مگاپیکسل (۷ هزار و ۶۸۰ در ۴ هزار و ۳۲۰پیکسل) است و ۲۲ کانل صدا دارد. وضوح تصویر این تلویزیون ۱۶ برابر بیشتر از تلویزیونهای وضوح تصویر بالا (HDTV) فعلی است که وضوحی برابر با هزار و ۹۲۰ در هزار و ۸۰۰ پیکسل دارند.
در این تلویزیون از فناوری Super Hi-Vision استفاده شده است. تلویزیون ملی ژاپن از سال ۱۹۹۵ درحال کار بر روی این فناوری جدید است. اولین فرستنده‌های تلویزیونی که برپایه‌این فناوری را عرضه می‌کنند از سال ۲۰۲۰ آغاز به‌کار می‌کنند. هرچند در المپیک ۲۰۱۲ نسخه‌های آزمایشی این فناوری تست می‌شود.

در فیلمی که از عملکرد این تلویزیون بر روی "یو تیوب" گذاشته شده و در فاصله چند روز حدود ۷۰۰ هزار بازدیدکننده داشته است مشخص می‌شود که فناوری Super Hi-Vision جزئیات بسیار دقیقی را از تصویر نشان می‌دهد. به طوری که اگر با یک دوربین فیلمبرداری بر روی نمایشگر تلویزیون زوم شود همانند زمانی که بر روی یک صحنه واقعی زوم می‌شود می‌توان جزئیات داخل تصویر را به وضوح دید. براساس گزارش تام هاردور گاید، این تلویزیون ۸۵ اینچی در ابعاد ۱٫۹ در ۱٫۰۵ متر و فاصله میلیمتری میان نقاط منفرد بر روی نمایشگر این تلویزیون ۰٫۲۴۵ میلیمتر است.

متاسفانه جوانان با این تصور اشتباه که با مصرف شیشه ناشی، تغییر حال عمومی، افزایش انرژی و سرخوشی پیدا می‌کنند به سمت مصرف این ماده مخدر کشیده می‌شوند.

رشد سریعتری برخوردار است، جمعیت روستایی را بیشتر در معرض خطر قرار داده است.
سهولت دسترسی به مواد مخدر در مناطق شرقی استان هم اکنون به اندازه ای است که هر شخصی به خصوص نوجوانان می توانند با مبلغ اندکی به این مواد دسترسی داشته باشند.
از طرفی عدم توجه کافی والدین به فرزندان به دلیل درگیری در مسائل اقتصادی خانواده این فرصت را به نوجوانان می دهد تا از عدم توجه کافی والدین سوء استفاده نمایند و به استعمال این مواد افیونی روی آورند.
نتیجه این کار در نهایت طرد از خانواده و بی خانمانی برای شخص معاد است.
شخص معتاد که تا مدتی قبل از درآمد حاصل از خانواده مواد مخدر را تهیه می کرد حالا ناچار از شیوه جدیدی برای تهیه این مواد به کار گیرد که تنها راه آن کسب درآمد از راههای نامشروع است .
سرفت، کیف قابی و سایر جرایم از نتایج گرایش به اعتیاد است.
شاید بسیار دیده باشیم جوانان معادّی که در حاشیه خیابانها زندگی می کنند و از خانواده رانده شده اند.
پس لازم است خیلی زود به فکر نجات نسل جوان استان باشیم و این میسر نمی شود مگر اینکه به طور جامع و همه جانبه برای حل مشکلات و نیازهای این نسل برنامه ریزی کنیم و عوامل اشاعه اعتیاد شناسایی و معدوم شوند و همچنین زمینه کار و فعالیت برای قشر جوان فراهم شود.

تب بالای «سهم آورده» متقاضیان بی بضاعت را می سوزاند

علی زارعی

«مسکن مهر» یکی از طرح‌های راهبردی دولت دکتر «محمود احمدی نژاد» در راستای خانه دار شدن افشاری از جامعه بود که هیچ آمیدی به خانه دار شدن در فضای دلال بازی سودجویان بخش مسکن نداشتند .

گرچه آغاز این طرح ملی با فراز و نشیب هایی همراه بود و تبلیغات گسترده ای توسط سودگران بخش مسکن و مخالفان دولت در زمینه ناموفق بودن طرح شروع شده بود ؛ اما پس از کش و قوس های فراوان ، شیوه های گروهي، تعاونی و مشارکت با انبوه سازان اجرایی شد و در آخرین گام دولت ، مقرر شد در قالب تفاهنامه سه جانبه مسکن و شهرسازی ، بانک مسکن و انبوه سازان از سال گذشته ، مسکن را یک ساله بسازند و کلید آن را به مردم تحویل دهند .

در همین راستا هم ثبت نام از متقاضیان واجد شرایط در سازمانهای مسکن و شهرسازی آغاز شد و قرار شد که مردم با واریز مبلغ یک میلیون تومان در زمان ثبت نام و سه تا چهار میلیون تومان دیگر به عنوان سهم آورده و ۲۵-۲۰ میلیون تومان تسهیلات بانکی ، خانه دار شوند و از بی خانمانی خارج شوند . ثبت نام از متقاضیان مسکن مهر در هرمزگان از اواسط سال گذشته متوقف شد و فقط متقاضیان نام نویسی کردند تا اینکه در سال جدید از آنها ثبت نام شود .

روند ساخت و ساز مسکن مهر ادامه داشت تا اینکه زمستان سال گذشته که طرح هدفنشدی بارانه ها آغاز شد و علیرغم تاکیدهات مسئولان کشوری مبنی بر عدم افزایش مصالح ساختمانی ، متاسفانه این اتفاق در استان رخ نداد و با گران شدن قیمت مصالح ، تب گران شدن هزینه ساخت مسکن در استان بالا گرفت . مدتی نگذشته بود که مسکن و شهرسازی هم اعلام کرد

استفاده از داروهای گیاهی برای مقابله با عفونت‌های جدید

پژشکان و متخصصان طب جایگزین معتقد هستند که داروها و ترکیبات گیاهی می‌توانند امیدی برای مقابله با آنتی بیوتیک‌های جدید باشند.

به گزارش ایستا، روش‌های معالجه سرطان اغلب عوارض جانبی مثل تضعیف و نارسایی سیستم ایمنی بدن بیمار را در پی دارند. این عوارض می‌توانند سبب بروز عفونت‌های ثانویه خطرناک و تهدید کننده ناشی از قارچ‌ها و باکتری‌ها در فرد مبتلا شود. در این شرایط بویژه خطر آلوده شدن به باکتری‌هایی وجود دارد که در برابر داروهای چندگانه مقاوم هستند.

مطالعه جدید که از سوی کارشناسان مرکز تخصصی بیومد منتشر شده نشان داده است که گیاهان وحشی و بومی هندی برای مقابله با عفونت‌های قارچی و باکتریایی در بیماران مبتلا به سرطان دهان مفید و کارآمد هستند

این متخصصان عصاره‌های حاصل از چندین گیاه را که در طب سنتی هند علیه مواد میکروبی کاربرد دارند مورد آزمایش قرار دادند. این متخصصان متوجه شدند که از ۴۰ بیمار شرکت کننده در آزمایش، ۳۵ نفر به نتایج امیدوارکننده‌ای پس از مصرف این عصاره‌های گیاهی دست پیدا کردند.

وقتی که «مسکن مهر» نامهربان می شود

که توانایی تامین سهم آورده فعلی خود را ندارند .

البته شاید بتوان گفت افزایش تسهیلات بانکی مسکن مهر حداقل به میزان پنج تا ده میلیون تومان شاید بتواند سهم آورده متقاضیان را کاهش داده و آنها را به خانه دار شدن امیدوار کند . البته بایستی راهکاری هم به انبوه سازانی که نسبت به افزایش بیمه ، عوارض و ... در اجرای این طرح گلابه مند هستند و چندان تمایلی به مشارکت مانند سال گذشته در اجرای طرح ندارند هم اندیشیده شود .

اماکن آموزشی، رفاهی، درمانی و فرهنگی در مسکن مهر

سازمان مسکن و شهرسازی هرمزگان که مدیریت آن برعهده مدیر توانمند ، دلسوز و پرتلاش بومی استان است ، توانست ، ۶۵۰۰ واحد را در دهم اردیبهشت سال جاری همزمان با روز ملی «خلیج فارس» با حضور معاون اول رئیس جمهور ، وزیر مسکن و شهرسازی افتتاح کند و برنامه ریزی کرده است که کلید هفت هزار واحد دیگر را به متقاضیان بدهد .

اما موضوعی دیگر که بایستی به آن توجه نمود ، احداث اماکنی مانند مسجد، مدرسه ، درمانگاه ، اماکن ورزشی و فرهنگی در محل اجرای طرح مسکن مهر است که همزمان با بهره برداری هر فاز از مسکن مهر ، آنها نیز به بهره برداری برسد و گر نه زندگی در مکانی که از مدرسه ، مسجد ، درمانگاه و ...



مسکن مهر در استان هرمزگان.

برگزاری چهل و نهمین مزایده کتبی سراسری املاک و مستغلات سازمان اموال و املاک ستاد

با شرایط و تسهیلات جدید به شرح جداول ذیل اعلام می گردد ؛ لذا متقاضیان خرید املاک می توانند از روز شنبه مورخ ۱۳۹۰/۰۲/۲۱ تا پایان روز سه شنبه مورخ ۱۳۹۰/۰۳/۱۰ همه روزه حتی ایام تعطیل از ساعت ۸

الی ۱۹ و روز چهارشنبه مورخ ۱۳۹۰/۰۳/۱۱ از ساعت ۸ الی ۱۰/۳۰ صبح (صرفا در محل بازگشایی پاکتها به شرح توضیحات ذیل)

جهت اطلاع از شرایط و دریافت اوراق شرکت در مزایده به محلهای ذیل مراجعه نمایند. همچنین به آگاهی می رساند اطلاعات مربوط

به مزایده در وب سایت به نشانی www.ssa-s.ir قابل رویت می باشد.
بندرعباس: بلوار امام خمینی(ره) نرسیده به سه راه جهانبارانتهای بلوار بازرگانی پلاک ۲۰
نماینده‌گی سازمان اموال و املاک هرمزگان
شماره تلفنهای تماس: ۵۵۵۲۶۶۰-۵۵۶۱۸۳۰

ملاحظات:۱-اخذ درخواستهای پیشنهادی به همراه فرم شرکت در مزایده و اصل یک فقره چک تضمینی در وجه متقاضی به میزان ۵درصد قیمت پایه ملک در روزهای شنبه الی سه شنبه مورخه های ۱۳۹۰/۰۲/۲۱ تا ۱۳۹۰/۰۳/۱۰ و در ساعات تعیین شده صورت می پذیرد؛
شایان ذکر است اخذ درخواستهای پیشنهادی در روز چهارشنبه مورخ ۱۳۹۰/۰۳/۱۱ از ساعت ۸الی ۱۱ صرفا در محل بازگشایی پاکتها صورت می پذیرد.
۲-نحوه دریافت ثمن معامله و شرایط اقساط (بدون کارمزد) جهت تنظیم مبیاعه نامه به شرح جدول ذیل می باشد:

شرایط پرداخت (گروه)	حصه نقدی(پیش پرداخت)	زمان تحویل ملک	حصه غیر نقدی (باقیمانده در اقساط)	تخفیف پرداخت نقدی
الف	۵۰ درصد	۱۰ درصد	۴۰ درصد در اقساط ۱۲ ماهه	۷ درصد
ب	۴۰ درصد	۱۰ درصد	۵۰ درصد در اقساط ۱۸ ماهه	۱۰ درصد
ج	۳۰ درصد	۱۰ درصد	۶۰ درصد در اقساط ۲۴ ماهه	۱۲ درصد
د	۲۵ درصد	۱۰ درصد	۶۵ درصد در اقساط ۳۰ ماهه	۱۴ درصد

تبصره ۱: در خصوص املاک و اراضی که در زمان تنظیم مبیاعه نامه آماده تحویل می باشند و یا املاک و اراضی که مسئولیت رفع تصرف و اعمال ید مالکانه و تحویل ملک به عهده خریدار است، هنگام تنظیم مبیاعه نامه مبلغ ۱۰ درصد زمان تحویل ملک به حصه نقدی (پیش پرداخت) اضافه خواهد شد.تبصره۲: پرداخت تتمه ثمن معامله (حصه غیر نقدی) به صورت نقد از تاریخ تنظیم مبیاعه نامه تا حداکثر ظرف مدت سه ماه (سررسید اولین قسط) موجب برخورداری از تخفیف پرداخت نقدی به شرح جدول فوق می گردد.۳- رعایت مفاد فرم شرکت در مزایده الزامی می باشد.۴-پیشنهادهات فاقد سپرده ، مخدوش ، مبهم و مشروط از درجه اعتبار ساقط می باشد.۵-شایان ذکر است کلیه املاک عرضه شده به استثناء مواردی که سهم عرضه شده در ستون ملاحظات قید گردیده ششدانگ می باشد(متراژ مندرج در ستون عرصه و اعیان ، مساحت کل ششدانگ است).۶-بازگشایی پاکتهای ارائه شده در روز چهارشنبه مورخ ۱۳۹۰/۰۳/۱۱ رأس ساعت ۱۱ در دفتر فروش و به طور همزمان در سراسر کشور انجام خواهد شد.۷-کلیه املاک عرضه شده با وضعیت موجود به فروش می رسند و بازدید از ملک مورد درخواست الزامی است.۸-شایان ذکر است مهلت تهیه اوراق شرکت درمزایده صرفاً تا ساعت ۱۰/۳۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۳۹۰/۰۳/۱۱ در محل های تعیین شده می باشد.۹-ودیعه شرکت در مزایده نفرات چهارم و بعد از آن در اولین روز اداری پس از اعلام نتایج (پنجشنبه مورخ ۱۳۹۰/۰۳/۱۲) در محلهای تعیین شده با در دست داشتن اصل رسید و به شخص متقاضی مسترد خواهد شد.

مهلت شرکت در مزایده از روزشنبه مورخ ۱۳۹۰/۲/۳۱تا ساعت۱۱صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۳۹۰/۳/۱۱می باشد...

ردیف	آدرس ملک	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیانی	مبلغ پایه مزایده(ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	بندرعباس- گلشهر جنوبی- بلوار ۱۲ فروردین	۸۲۶	زمین	مسکونی	۵۳۱/۲۵	---	۲/۶۵۶/۲۵۰/۰۰۰	د	۲۱۴/۰۲ متر مربع در مسیر اصلی قرار دارد.
۲	بندر لنگه – جزیره لوان- محله لز	۶۳۱	زمین	مسکونی	۵۰۰۰	---	۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰	د	با وضعیت موجود