

<div><div> </div>سرآغاز</div>	<div><div> </div></div>
---	--

جناب‌استاندار! **هر مرزگان چشم انتظار است**

■ **ا**خر هفته گذشته بعد از هفته‌ها انتظار و انتظار بالاخره اولین خبر، انتصاب استاندار بومی هرمزگان مخابره شد و موج شادی در میان هرمزگانیها آغاز گشت. این خبر در حالی به گوش مردم هرمزگان رسید که آرزوی استاندار بومی همچنان پرباشان محال و دست نیافتنی شده و اما هنوز امیدوار به نطق های نامیدگانشان در مجلس بودند و لطف و کرم رییس جمهور عدالت محور که در نهایت این آرزوی محال بعداز سالها به وقوع پیوست ودومین استاندار بومی بعداز جناب زائرئ سکان مدیریت اجرایی استان استرآنزگیل هرمزگان را بدست گرفت.
هاشمی تختی ٬ چهره ای شناخته شده و مردمی است وبسیاری از هرمزگانیها وی را به خوبی شناخته وازسوابق اجرایی وی آگاه بوده وانتظاری که از وی دارند به مراتب بیشتر وسنگین تر از سایر همتایان سابقش می باشد. چرا که ایشان فرزند برومند هرمزگان است و از جنس مردم ومشکلات و تنگناها را به خوبی می شناسد وازدرد پیرمردان پیرزنان روستاهای دورافتاده کپرنشین به خوبی آگاه است .
باید بگوییم آقای ٬هاشمی تختی ٬ دلتنگی بسیار است و گالیه با همچنان از بی مهری که سالیان سال بر این فرزند یتیم روا شده فراوانتر و امروز هرمزگان و هرمزگانیها چشم به دستان توانمند و دریایی مردی از جنس خودشان دوخته اند تا شاهد تحولات شگرف در زمینه های اقتصادی ، تولیدی، فرهنگی و اجتماعی باشند .
شما بی شک بهتر از هر شهروند هرمزگانی به مسائل و معضلات روی کاغذ مانده و ابتز استان آگاه هستید و نیاز به بررسی و شناخت استان ندارید ، حضور مشاوران بومی و خبره می تواند شما در رسیدن به هرمزگان ایده آل و پربازنده هر هرمزگانی کمک نماید.

آقای استاندار! شما روزهای سختی از جنس کار و تلاش و کارهای عقب افتاده پیش رو دارید . دراین میان گروههای سیاسی با هر رویکرد و نگرشیموظف به حمایت از دومین استاندار بومی بوده تا دست در دست هم فقر و ناکارآمدی این بیبیماری مزمن مدیریتی را از استان رزخیز وثرنومند هرمزگان برای همیشه ریشه کن نمایم وهرمزگانی بسازیم درخوش وشان هرمزگانی.
آقای استاندار!مردم هرمزگان لایق ترین و صبورترین شهروندان بوده که حتما قدر زحمات و کارهای انجام شده گذشته را دانسته و هرگز فراموش نمی کنند که فرزند برومند هرمزگان چه اقداماتی برای ایجاد امنیت ، رفاه ، آسایش آنان انجام خواهد داد.مردم چشم انتظارند تا همدلی ها وهمیاریها پیش از گذشته نمود یافته ونزاع های بی اساس و کشمکش های درون گروهی و بیرون گروهی این بار به حرمت استاندار بومی پایان یافته و بستری مناسب برای خدمت و خدمت رسانی تا رنگ و بویی متفاوت از گذشته فراهم شود.مردم امیدوارتر از گذشته باورنمایند که بالاخره هیئت وزیران و دولت به خواست عقیده هرمزگانی ها احترام گذاشت و در دولت اصولگرا و مهروزز احمدی نژاد مردی از جنس مردم برای مدیریت عالی هرمزگان منصوب شد که امید است در آینده نزدیک شاهد ترقی و پیشرفت چشمگیر استان باشیم.استاندار محترم هرمزگان !بیگ زمانی است که شما به اعتماد دولت و مجلس و خواسته دیرینه مردم این مرز وبوم لبیک گفته وبادرایت وتلاش خستگی ناپذیرتان همچنان رده های مدیریتی سابق هرمزگان را عرصه خدمت وخدمتکاری برای دولتمردان بومی وخبره نمایید.

سردبیر

پس از وقوع زلزله وتخریب جزئی وکلی صدها واحد مسکونی در بندرعباس ، قیمت مسکن کاهش یافت.

در زلزلهٔ ۱۳ آبانماه وپس لرزه های شب های بعد باعث شد واحدهای مسکونی آپارتمانی بیشترین خسارت رابیبیند که این موضوع باعث شده است مردم نسبت به خرید آپارتمانهای غیر استاندارد تردید کنند وترجیح دهند خانه ویلایی بخرند ویا زمین خریداری نمایند وخودشان خانه بسازند.
گزارشهای متعددی حاکی است قیمت واحدهای آپارتمانی تا ۳۰ درصد کاهش یافته و استقبال از خرید آپارتمان کاهش یافته است ولی قیمت زمین افزایش ۵–۱۰ درصدی داشته است.

به گفته یکی مشاور مسکن ، مردم به دلیل شرایط نامناسب مالی فقط زمین هایی را با متراف حداکثر ۱۶۰ متری وبه صورت شراکتی دو یا سه نفره خریداری وخودشان واحد مسکونی مورد نظر خود را می سازند تا نسبت به استحکام بنای خود اطمینان کامل داشته باشند. البته به ادعان برخی از مشاوران املاک ؛ حذف دلالت آن از بازار مسکن در کاهش قیمت مسکن وزمین در سال جاری تاثیر گذار بوده است.بگ منبع آگاه گفت ؛ قطعه زمینی با مساحت ۶۰–۷۴ مترمربع که قبلا درشهرک طلائیة ۲۷–۲۵ میلیون تومان خرید وفروش می شود هم اکنون ۴۰–۳۰ میلیون تومان نیز خرید وفروش می شد و ۱۵۰ متر مربع زمین درشهرک نیوت از ۲۸ به ۴۶ میلیون تومان افزایش یافته

گفتنی است واحدهای آپارتمانی بدلیل عدم رعایت استانداردهای لازم وحتمی مشاهده مواردی از آپارتمانها که در دیوار آنها بجای سیمان ، گوطی نوشابه ، گونی و... قرار گرفته بودکه همین موضوع

اخبار

روشدن دست بساز ویفروش ها در زلزله

کاهش قیمت آپارتمان؛ افزایش بهای زمین



باعث تخریب آنها در زلزله ۶/۷ ریشتر بندرعباس شده بود ؛ مردم را نسبت به خریداری آپارتمان

وزندگی در واحدهای آپارتمانی مردد ساخته است ومردم تصمیم گرفته اند در خانه های ویلایی زندگی کنند ویا اینکه با خرید زمین ؛ خودشان

در صورت سفارش ساخت کشتی به مجتمع های داخلی:

شرکت های کشتیرانی از معافیت مالیاتی ۱۰درصدی برخوردار می شوند

رئیس سازمان صنایع ومعادن هرمزگان گفت: طبق آئین نامه اجرایی حمایت از صنایع دریایی شرکت‌های کشتیرانی در صورت سفارش ساخت کشتی به مجتمع های داخلی، این شرکت‌ها از معافیت مالیاتی ۱۰ درصدی برخوردار می‌شوند.

علی ایبازری در گفتگو با خبرنگار فارس در بندرعباس با اشاره به اهمیت تصویب آئین‌نامه اجرایی حمایت از صنایع دریایی بیان کرد: این مصوبه سبب پسنترسازی در امر توسعه صنعت کشتی سازی می شود.

استاندار هرمزگان در مدت ۱۰ سال ۱۰۰ کشتی ساخت

وی اظهار داشت:موضوع آئین نامه اجرایی قانون حمایت از صنایع دریایی برای تصویب نهایی در دستور کارگروه حمایت از تولید قرار گرفته است. رئیس سازمان صنایع ومعادن ادامه داد: در این آئین نامه سیاست های مناسبی گنجانده شده که اجرایی شدن آن روند ساخت کشتی سازی را در داخل کشور با سرعت بیشتری پیش می برد.

ایبازری به نکات مثبت پیشنهادی در آئین نامه اجرایی قانون حمایت از صنایع دریایی اشاره و ابراز داشت: شرکت های کشتیرانی که به مجموعه داخلی سفارش ساخت کشتی بدهند به مدت ۱۰ سال ۱۰۰ کشتی بزرگمخیر: هنوز تا رسیدن به نقطه مطلوب فاصله زیادی داریم. دومین گردهمایی شوراییاری های شهرستان بندرخمیر با حضور فرماندار، اعضا شورای اسلامی مرکزی، شهردار و فرمانا این شهرستان برگزار شد.

فرماندار این شهرستان در دومین گردهمایی شوراییارها با اشاره به حجم پروژه های انجام شده در دو سال اخیر در بندرخمیر گفت: با توجه به نوبت بودن شهرستان بندر با نگاهی اجمالی به دو سال اخیر درمی یابیم این شهرستان پیشرفت های قابل توجهی در زمینه های عمرانی، فرهنگی، اجتماعی و ... داشته است که این پیشرفت ها ناشی از وفای و همدلی بین ادارات، شهرداری های فرمانداری بوده است.خلیل منتقیمی فرمانده داد: مسئولان ادارات باید روحیه انتقادپذیری داشته باشند و پیشنهادها و انتقادات سازنده مردم را در روند اجرایی کار خود قرار دهند.

وی افزود: هنوز تا رسیدن به نقطه مطلوب فاصله زیادی داریم که تحقق دستیابی به مطلوبیت ها تنها با همکاری و هم سویی مسئولان مردم میسر و شدنی است.رئیس شورای شهر بندرخمیر نیز شوراییارها را باژوان اصلی شورای

فرماندار بندرخمیر گفت: هنوز تا رسیدن به نقطه مطلوب فاصله زیادی داریم. دومین گردهمایی شوراییاری های شهرستان بندرخمیر با حضور فرماندار، اعضا شورای اسلامی مرکزی، شهردار و فرمانا این شهرستان برگزار شد.

فرماندار بندرخمیر: هنوز تا رسیدن به نقطه مطلوب فاصله زیادی داریم

فرماندار بندرخمیر گفت: هنوز تا رسیدن به نقطه مطلوب فاصله زیادی داریم. دومین گردهمایی شوراییاری های شهرستان بندرخمیر با حضور فرماندار، اعضا شورای اسلامی مرکزی، شهردار و فرمانا این شهرستان برگزار شد.

فرماندار این شهرستان در دومین گردهمایی شوراییارها با اشاره به حجم پروژه های انجام شده در دو سال اخیر در بندرخمیر گفت: با توجه به نوبت بودن شهرستان بندر با نگاهی اجمالی به دو سال اخیر درمی یابیم این شهرستان پیشرفت های قابل توجهی در زمینه های عمرانی، فرهنگی، اجتماعی و ... داشته است که این پیشرفت ها ناشی از وفای و همدلی بین ادارات، شهرداری های فرمانداری بوده است.خلیل منتقیمی فرمانده داد: مسئولان ادارات باید روحیه انتقادپذیری داشته باشند و پیشنهادها و انتقادات سازنده مردم را در روند اجرایی کار خود قرار دهند.

وی افزود: هنوز تا رسیدن به نقطه مطلوب فاصله زیادی داریم که تحقق دستیابی به مطلوبیت ها تنها با همکاری و هم سویی مسئولان مردم میسر و شدنی است.رئیس شورای شهر بندرخمیر نیز شوراییارها را باژوان اصلی شورای

فرماندار بندرخمیر گفت: هنوز تا رسیدن به نقطه مطلوب فاصله زیادی داریم. دومین گردهمایی شوراییاری های شهرستان بندرخمیر با حضور فرماندار، اعضا شورای اسلامی مرکزی، شهردار و فرمانا این شهرستان برگزار شد.

فرماندار این شهرستان در دومین گردهمایی شوراییارها با اشاره به حجم پروژه های انجام شده در دو سال اخیر در بندرخمیر گفت: با توجه به نوبت بودن شهرستان بندر با نگاهی اجمالی به دو سال اخیر درمی یابیم این شهرستان پیشرفت های قابل توجهی در زمینه های عمرانی، فرهنگی، اجتماعی و ... داشته است که این پیشرفت ها ناشی از وفای و همدلی بین ادارات، شهرداری های فرمانداری بوده است.خلیل منتقیمی فرمانده داد: مسئولان ادارات باید روحیه انتقادپذیری داشته باشند و پیشنهادها و انتقادات سازنده مردم را در روند اجرایی کار خود قرار دهند.

وی افزود: هنوز تا رسیدن به نقطه مطلوب فاصله زیادی داریم که تحقق دستیابی به مطلوبیت ها تنها با همکاری و هم سویی مسئولان مردم میسر و شدنی است.رئیس شورای شهر بندرخمیر نیز شوراییارها را باژوان اصلی شورای

پس از وقوع زلزله وتخریب جزئی وکلی صدها واحد مسکونی در بندرعباس ، قیمت مسکن کاهش یافت.

در زلزلهٔ ۱۳ آبانماه وپس لرزه های شب های بعد باعث شد واحدهای مسکونی آپارتمانی بیشترین خسارت رابیبیند که این موضوع باعث شده است مردم نسبت به خرید آپارتمانهای غیر استاندارد تردید کنند وترجیح دهند خانه ویلایی بخرند ویا زمین خریداری نمایند وخودشان خانه بسازند.
گزارشهای متعددی حاکی است قیمت واحدهای آپارتمانی تا ۳۰ درصد کاهش یافته و استقبال از خرید آپارتمان کاهش یافته است ولی قیمت زمین افزایش ۵–۱۰ درصدی داشته است.

به گفته یکی مشاور مسکن ، مردم به دلیل شرایط نامناسب مالی فقط زمین هایی را با متراف حداکثر ۱۶۰ متری وبه صورت شراکتی دو یا سه نفره خریداری وخودشان واحد مسکونی مورد نظر خود را می سازند تا نسبت به استحکام بنای خود اطمینان کامل داشته باشند. البته به ادعان برخی از مشاوران املاک ؛ حذف دلالت آن از بازار مسکن

در کاهش قیمت مسکن وزمین در سال جاری تاثیر گذار بوده است.بگ منبع آگاه گفت ؛ قطعه زمینی با مساحت ۶۰–۷۴ مترمربع که قبلا درشهرک طلائیة ۲۷–۲۵ میلیون تومان خرید وفروش می شود هم اکنون ۴۰–۳۰ میلیون تومان نیز خرید وفروش می شد و ۱۵۰ متر مربع زمین درشهرک نیوت از ۲۸ به ۴۶ میلیون تومان افزایش یافته

گفتنی است واحدهای آپارتمانی بدلیل عدم رعایت استانداردهای لازم وحتمی مشاهده مواردی از آپارتمانها که در دیوار آنها بجای سیمان ، گوطی نوشابه ، گونی و... قرار گرفته بودکه همین موضوع

یک کارشناس مسکن نیز در خصوص کاهش قیمت آپارتمان در بندرعباس ؛ این اتفاق را امری طبیعی خواند گفت : در صورتی که ساخت وساز براساس اصول واستانداردهای ساختمان سازی نباشد ؛ بر اثر حوادثی مانند زلزله ،غیر استاندارد بودن ساختمانها مشخص می شود ودر نتیجه مردم از خرید چنین واحدهایی مسکونی اجتناب ورزیده ودر نتیجه کاهش قیمت آپارتمان را به همراه دارد .وی گفت : این موضوع باعث می شود که مردم خودشان درساخت خانه مشارکت داشته وزمین را به صورت مشارکتی یا نگ نفره خریده وخودشان خانه بسازند .وی تصریح کرد : منافقانه به دلیل نظارت در ساخت وسازها در مناطقی از شهر؛ بر اثر زلزله شاهد ریزش بخشی یا تمام ساختمان بوده ایم وترک خوردگی هایی سقف ودیوار ساختمانها نشان از غیر استاندارد بودن ساخت و ساز طی سالهای اخیر است . رئیس سازمان امداد ونجات کشور هم گفت : ساخت وسازها غیر استاندارد در نقاط نوساز، موجب شده تا میزان خسارت وآسیب های وارد شده به مردم وساختمانها بیش از حد انتظار باشد . به گفته اسفندیاری ؛ زلزله اخیر رنگ خطر وهنداری جدی برای مسئولان ومردم هرمزگان است تا سازه های این استان به ویژه شهر بندرعباس را مورد بازبینی جدی قرار دهند. گفتنی است ؛ زلزله اخیر در بندرعباس باعث شد واحدهای مسکونی خالی از سکنه که دچار ترک خوردگی یا ریزش شده اند ناامن بودنشان به اثبات برسد ومردم را از خرید اینگونه واحدهای مسکونی منصرف نموده ومردم به فکر خرید خانه های ویلایی یا خرید زمین وساخت خانه

باشند .
نسبت به ساخت خانه اقدام نمایند .
وقوع زلزله وتخریب واحدهای غیر استاندارد باعث روشن دست بساز وبفروش هاشد ودر حال حاضر مردم از خرید آپارتمان استقبال نمی کنند .

اساسنامه صندوق توسعه صنایع دریایی در کمیسیون اجتماعی هیئت دولت مورد مطالعه قرار گرفته و ارائه آن در کارگروه حمایت از تولید، مراحل تصویب آن را تسریع می بخشد.

ایبازری اظهار داشت: کمیته ویژه ای در وزارت صنایع ومعادن شکل گرفته است که مشکلات این بخش را به بررسی وراهکارهای لازم را اتخاذ می کند.وی با اشاره به وجود بسترهای مناسب و نیروهای انسانی متخصص و کارآمد در استان ابراز داشت: صنعت کشتی سازی فرصت بسیار مناسبی برای شکوفایی اقتصادی و اشتغالزایی در استان به شمار می رود که در این راه وجه به اعطای تسهیلات مناسب با بهره کم وبازپرداخت در فرجه زمانی مناسب آن سوی بانکها وهمچنین فراهم شدن بستر مناسب برای مشارکت بیشتر بخش خصوصی در سایه حمایت های دولت به این صنعت استراتژیک، در اقتصاد استان می تواند به عنوان یک

سرپرست اداره کل حفاظت محیط زیست:

ایجاد واحدهای محیط زیست در فضاهای اقتصادی

سرپرست اداره کل حفاظت محیط زیست هرمزگان گفت: ایجاد واحدهای محیط زیست در فضاهای اقتصادی وشهرک های صنعتی برای جلوگیری از آلودگی محیط زیست ضروری است.

مهندس مجید وفادار در جلسه گروه کاری آمایش زیر گروه آمایش محیط زیست وتوسعه هرمزگان افزود ؛ ایجاد واحدهای محیط زیست در فضاهای اقتصادی موجب اشتغال فارغ التحصیلان محیط زیست می شود . وی ادامه داد ؛ با این کار هماهنگی بین دستگاه های دولتی در زمینه کاهش آسیب محیط زیست شکل سازمان یافته تری پیدا کند ومطالعات محیطی قبل از استقرار صنایع در یک منطقه صورت می گیرد .

وفادار اظهار داشت ؛ طرح نظارت بر مناطق ساحلی برای جلوگیری از آلودگی خلیج فارس نیز از دیگر طرح هایی است که اجرایی آن لازم وضوری به نظرمی رسد . در همین رابطه مجید اداره مطالعات اداره کل بنادر ودریانوردی نیزگفت:سازمان بنادر ودریانوردی جهان IMO منحلقة ویژه ی صنایع معدنی وفلزی منطقه خلیج فارس را از لحاظ زیستی یکی از نقاط آلوده

محل ای با همکاری شهرداری های مناطق سه گانه این شهر احداث شده است .



شهرها با آب تصفیه شده انجام شود که این سازمان جهت ارتقای این طرح مطالعات اولیه را انجام داده که در حال حاضر مراحل نهایی تایید ، توسط وزارت کشور را طی می کند .

مدیر عامل سازمان پارک ها و فضای سبز شهرداری بندرعباس وجود نیروهای کار افتاده و فرسوده در این سازمان ، عدم هرس کافی درختان سایه دار در خیابان های اصلی و ساماندهی رفیوژ میانی و کناره ای در بلوار امام حسین (ع) را از جمله

روزنامه سیاسی ، فرهنگی ، اجتماعی ، ورزشی

<div><div> </div>نیم نگاه</div>	<div><div> </div></div>
---	--

برگزاری دوره آموزشی آمادگی

ومقابله با حوادث طبیعی وغیر طبیعی

■ دوره آموزش آمادگی با حوادث طبیعی وغیر مترقیه جهت کارکنان دستگا‌ه‌های اجرایی استان در راستای نظام جامع آموزش کارکنان دولت توسط دفتر آموزش وب‌پوهش استانداری هرمزگان و با همکاری اداره کل راه وترباری استان هرمزگان برگزار شد .

تعریف حوادث طبیعی وغیر مترقیه تعریف زلزله ، سیل و... شدت زمین لرزه ودور بازگشت آن ،راههای مناسب امداد رسانی وكاهش تلفات در زمین لرزه ،پناه گرفتن به هنگام زمین لرزه ودیگر حوادث غیر مترقیه و... از مباحث مطرح شده در این دوره بوده است .

مسئول آموزش راه وترباری استان هرمزگان با ذکر مطالب فوق هدف از برگزاری این دوره را فراگیری و آموزش همکاران برای ؛مدیریت بحران ،راههای تقلیل خسارات وعوامل موثر در ایجاد خسارات و اسکان اضطراری در راه ماندگان (امداد جاده) اسکان دائم ، بدینال بروز سوانح وحوادث طبیعی وغیر مترقیه از قبیل زلزله ، سیل ، رانش زمین و... بیان نمود .

اعزام والدین معظم شاهد و ایثارگر به مشهد مقدس



به همت معاونت فرهنگی سازمان بنیاد شهید و امور ایثارگران استان هرمزگان تعداد ۴۳ نفر از والدین شاهد و ایثارگر استان هرمزگان ، به مدت ۵ روز عازم مشهد مقدس شدند .

دستگزين رئيس سازمان بنیاد شهید گفت : هدف از برگزاری این اردوها ، ایجاد روحیه نشاط وشادایی در خانواده ها وتقویت بنیه معنوی وروحي است . وی اظهار داشت : تکریم وتحلیل از خانواده های شاهد وایثارگر ، پاسداشت ارثنهای انقلاب است ودر واقع تمامی برنامه های اردویی بنیاد با رویکرد فرهنگی انجام می شود. دستگزين گفت : امروز دشمن از حمله نظامی به کشورما مایوس شده است وبا تهاجم فرهنگی سعی دارد که ملت ما را نسبت به اهداف خود دلسرد وتضعیف کند که با هویشاری این توطئه نقش برآب می شود .

گفتنی است ؛ خانواده های معظم شاهد وایثارگر ضمن زیارت بارگاه ملکوتی حضرت علی بن موسی الرضا (ع) ، از سایر اماکن زیارتی ودیدنی مشهد مقدس بازدید می نمایند واز برنامه های مختلف فرهنگی وتفریحی استفاده خواهند کرد .

راندگان محترم

وز حمتکش تاكسی:

از تاریخ ۸۸/۹/۱ ارائه

خدمات به رانندگان

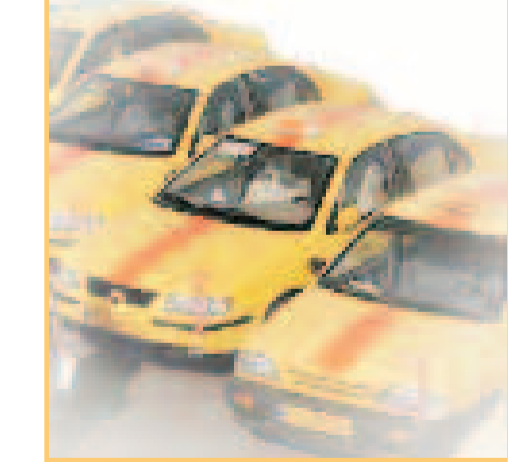
تاكسی منوط به

داشتن برگ معاینه

فنی خودرو

می باشد

● **روابط عمومی سازمان مدیریت ونظارت بر امور تاکسیرانی شهر بندرعباس**



● **مدیریت شب استان**

هرمزگان

موسسه مالی و اعتباری فوابعین

دكورد دار نرخ سود بانكی

شعبه خلیج فارس. آدرس: چهارراه مرادی- جنب داروخانه مشیر . تلفن: ۳-۲۲۳۵۹۷۱۱

موسسه مالی و اعتباری

قوامین

