تجلیل از خبرنگار دریا در "بندرلنگه"

بمناسبت ۱۷ مرداد روز خبرنگار طی مراسمی با حضور امام جمعه بندرلنگه و جمعی از اهالی از عبدالحسین اسد پور خبرنگار روزنامه دریا در این شهرستان تجلیل شد . در این مراسم ، ابتدا حجت الاسلام سید رکنی حسینی امام جمعه بندرلنگه ضمن گرامیداشت روز خبرنگار گفت : خبر نگار و روزنامه نگار امروزی به نحوه صحیح اطلاع رسانی خود می اندیشد و تمام هم و غم او تهیه خبری است که بتواند متعهدانه و دلسوزانه به باز گو کردن آن بپردازد .

وی گفت : خبرنگاری یعنی عشق ، ایثار فداکاری که با قلم و بیان خود تمام اخبار وقایع شهر را به تصویر می کشد و خبرنگار دریا در طول این مدت نقش خوبی در انعکاس اخبار شهرستان در سالی که از سوی مقام معظم رهبری همت مضاعف نامگذاری شده مخصوص خطبه های نماز جمعه ومراسم مذهبی بخوبی ایفا نموده تشکر می نمایم ،بنده ضمن تبریک روز خبرنگار به تمامی دست اندرکاران به سهم خود از تلاش بی وقفه شما و همچنان روزنامه دریا کمال تشکر و قدردانی دارم .

در پایان این مراسم از تلاش های ارزنده خبرنگار دریا در خصوص اطلاع رسانی صادقانه تجلیل و لوح تقدیر و هدیه ای به رسم یاد بود به خبرنگار دریا از سوی امام جمعه اهداء شد .

برای اولین بار سند مالکیت تک برگی در ثبت اسناد بستک صادر شد

در راستای ارتقاء ضریب امنیت اطلاعات املاک و پیشگیری از ایراد خدشه به اسناد مالکیت صادره و جعل آن ، سازمان ثبت و اسناد و املاک کشور اقدام به چاپ اسناد مالکیت تک برگی نموده است . اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بستک نیز در اجرای سیاستهای سازمان ثبت ، برای اولین بار اقدام به صدور اسناد مالکیت تک برگی نموده است .

دیوانی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بستک در اعلام این خبر گفت : این اسناد مالکیت به لحاظ جنس کاغذ و هولوگرام از امنیت بالائی برخوردارند از مزایای سند مالکیت تک برگی، داشتن کروکی ملک و کروکی مجاورین آن است .

وی افزود : درسند مالکیت های جدید نقشه ها بصورت UTM (موقعت جهانی ملک بر روی کره زمین) ترسیم گردیده است . نقشه های UTM ،در پیدا نمودن موقعیت ملک در زمان تخریب و حوادث غیر مترقبه نظیر زلزله بسیار موثر است .

دیوانی در پایان اضافه کرد :بزودی جهت تبدیل اسناد دفترچه ای قدیم به سند مالکیت تک برگی در شهرستان بستک فراخوان داده خواهد شد .

صدای مردم

۲۲۴۳۷۳۴
۲۲۴۶۳۸۴

تغییر ساعات در ادارات

چانه زنی های برخی از کارمندان برای تغییر ساعت کاری تابستان همچنان حرف محافل این روزهای ادارات دولتی است.

اگر چه ساعت ورود ۶/۳۰صبح اعلام شده ولی سرویس های ادارات دولتی نمی توانند زودتر از موعود در ۷:۳۰- ۷ صبح کارمندان را به ادارات برسانند واین بحث همچنان گرمابخش محافل کارمندی است .

ازطرفی تعطیلی مهدهای کودک در این ساعت صبح باز هم کارمندان را سرگردان نموده چرا که در این وقت سپردن اطفال و کودکان به مهدها مشکل ساز است و والدین باید یک ساعت دیرتر به محل کار خود بروند تا بتوانند فرزندان را به مهد بسپرند .کاش مسئولین در این رابطه تدبیری اساسی می اندیشیدند.

یك شهروند

توزیع قرص های ترامادول

مدتی است که شاهد پخش قرص های ترامادول و دیگر مواد مخدر در سطح مجتمع های تجاری ستاره شهر،و سیتی سنتر در مرکز شهر اصلی شهر بندرعباس هستیم.با توجه به گزارش های داده شده هیچگونه اقدامی در این رابطه انجام نگرفته و نوجوانان کم سن وسال جهت گذراندن اوقات فراغت وبیکاری در این مجتمع ها مشغول خرید وفروش این قرص از بعضی مغازه داران می باشند . ازمسئولان مبارزه با مواد مخدر استان تقاضای رسیدگی و پاکسازی اماکن عمومی را داریم .

یك شهروند

نظارت در نانوایی ها

بعضی از نانوایی ها نان هایی که از قبل مانده را لابه لای نان های تازه می گذارند و به دست مشتری می دهند البته نمی گویم این نان ها را باید دور ریخت ولی باید کسی که مسئول خمیر کردن آرد است به اندازه ای که روزانه مصرف می شود و به فروش می رود را خمیر کند که اضافه نشود.

بعضی ازنانوایی ها هم خیلی کثیف است و اصلا نکات بهداشتی در آن رعایت نمی شود بطوری که لانه انواع حیوانات و حشرات موذی مثل موش شده است.لطفا رسیدگی شود.

سهیلی زاده

تشکر از سازمان اتوبوسرانی

می خواستیم از سازمان اتوبوسرانی به خاطر گذاشتن اتوبوس مسیر داخل شهرک امام حسین (ع) که مردم آن از خیابان اصلی خیلی دور بودند و مسیر بسیار زیادی را باید پیاده می آمدند تشکر و قدردانی کنیم ولی بعضی از رانندگان با اینکه مسیر آنها مشخص شده است ولی برای آسانی کار خود نصف آن مسیر را می روند ومسافران را در میان راه پیاده می کنند یا اینکه کرایه ها را بیشتر می گیرند مثلا کرایه ای که ۱۵۰تومان تعیین شده را بعضی رانندگان ۲۰۰ تومان می گیرند وقتی هم که اعتراض می کنی می گویند بروید شکایت کنید. تکلیف چیست ؟

جمعی از اهالی

جوابیه

انبارهای مواد غذایی شناسایی شده توسط بازرسین بهداشت محیط به طور مستمر مورد نیاز بهداشتی قرار می گیرند وبا افراد متخلف نیز برابر ماده ۱۳ قانون مواد خوردنی ،آشامیدنی،آرایشی وبهداشتی رفتار می گردد. همچنین در شورای بهداشت مقرر گردیده شهرداری کلیه انبارهای موجود در شهر را شناسایی وجهت اقدام قانونی به مجامع امور صنفی و بهداشت معرفی نماید .

ضمنا کلیه شهروندان می توانند در ارتباط با مسائل بهداشتی با تلفن های ۳۳۳۰۴۳۱ و ۵۵۶۰۳۷۰ تماس حاصل نمایند .

مدیر روابط عمومی وامور بین الملل دانشگاه علوم پزشکی

ضمن تشکر از شهروند محترمی که در خصوص افزایش کرایه مسیر کوی آیت الله غفاری گلایه نمودند به اطلاع می رساند به گزارش واحد بازرسی سازمان مورد بررسی وتذکرات لازم به راننده خط مذکور ابلاغ گردیده است .

روابط عمومی سازمان اتوبوسرانی

در پاسخ به گلایه یکی از شهروندان در خصوص وضعیت سایبان مکانیزه به اطلاع می رساند سایبان مذکور در حال تعمیر و بهینه سازی بوده و بزودی جهت استفاده شهروندان راه اندازی خواهد شد .

روابط عمومی سازمان اتوبوسرانی بندرعباس

جوانان مهارتهای فنی وحرفه ای می آموزند؛ اگر ...

علی زارعی

مرکز ارتقاء مهارت آموزشهای فنی وحرفه ای شهرک صنعتی شماره یک بندرعباس با اعتباری بالغ بر ۱۸ میلیارد ریال از محل منابع ملی و استانی با مساحت ۳۰۰۰ هزار متر مربع و۲ هزار متر مربع زیربنا با داشتن کارگاه آموزشی و ظرفیت ۳۰۰ نفر فعالیت خود را آغاز کرد

بایستی برنامه ریزی شود که جوانان از محلات ، روستاها و شهرستانها بتوانند ازآموزشهای فنی وحرفه ای بهره مند شوند که این موضوع متضمن احداث خوابگاه در مرکز و اجاره یا خرید حداقل یك دستگاه اتوبوس برای ایاب و ذهاب مهارت آموزان می باشد.

مرکز ارتقاء مهارت آموزشهای فنی وحرفه ای شهرک صنعتی شماره یک بندرعباس یکم تیر ماه سال ۱۳۸۶ کلنگ آن به زمین زده شد و خرداد ماه سالجاری در سالروز ولادت حضرت فاطمه زهرا(س)باحضور استاندارهرمزگان افتتاح شد .

مرکز ارتقاء مهارت آموزشهای فنی وحرفه ای شهرک صنعتی شماره یک بندرعباس با اعتباری بالغ بر ۱۸ میلیارد ریال از محل منابع ملی و استانی با مساحت ۳۰۰۰ هزار متر مربع و۲ هزار متر مربع زیربنا با داشتن کارگاه آموزشی و ظرفیت۳۰۰ نفر فعالیت خود را آغاز کرد . این مرکز مطابق با نیاز صنایع شهرک صنعتی در رشته های جوشکاری ،مکاترونیک ،برق صنعتی و آتش نشانی ،نقشه کشی ، صنعتی ومکانیک صنایع تجهیز شده است .

این مراکز با هدف توسعه آموزشهای فنی و حرفه ای در شهرکهای صنعتی ، ارتقاء مهارت کارگران شاغل در واحدهای صنعتی کوچک و متوسط و نیز افزایش سطح دانش مدیریتی و تکنولوژیکی مدیران و صاحبان صنایع احداث شده است.

آموزش و تربیت نیروی انسانی ماهر مورد نیاز صنایع کوچک و متوسط،بازآموزی وارتقاء مهارت کارگران شاغل درواحدهای صنعتی کوچک و متوسط مستقر در شهرکهای صنعتی و نواحی صنعتی و افزایش سطح دانش مدیریتی و تکنولوژیکی مدیران و صاحبان صنایع از اهداف راه اندازی این مرکز است . گرچه که این مرکز در سال ۸۶، همزمان با مطرح بودن مبحث "بنگاه اقتصادی زودبازده " در شهرک صنعتی شماره یک بندرعباس کلنگ خورد تا اینکه بارونق یافتن شهرک های صنعتی،نیروی انسانی مهار مورد نیاز صنایع ،کارگاه ها و کارخانجات این شهرک تامین شود.

مرکز ارتقای مهارت از سال گذشته بارها قرار بود افتتاح شود ولی به تاخیر افتاد تا اینکه حدود دو ماه پیش این مرکز با حضور استاندار هرمزگان افتتاح شد ولی تاکنون آموزشی مهارت ها آغاز نشده است. البته دلیل آن،دوری این مرکز از مرکز شهر می باشد که نیاز است وسیله نقلیه ای جهت ایاب و ذهاب مهارت آموزان از شهر به این مرکزی که با۱۸ میلیارد ریال احداث و تجهیز شده است اختصاص یابد.

پیگیری های فنی وحرفه ای جهت انعقاد قرار دارد با اتوبوسرانی برای اختصاص یک دستگاه اتوبوس برای ایاب و ذهاب کارآموزان هم تاکنون به نتیجه نرسیده است و همین موضوع باعث شده است که جوانان نتوانند مهارت های لازم را آموزش دیده و برایشان اشتغالزایی شود . البته این نکته را هم مدنظر داشت که بایستی برنامه ریزی شود که جوانان از محلات ،روستاها و شهرستانها بتوانند از آموزشهای فنی وحرفه ای بهره مند شوند که این موضوع متضمن احداث خوابگاه در مرکز و اجاره یا خرید حداقل یک دستگاه اتوبوس برای ایاب و ذهاب مهارت آموزان می باشد. البته "گلناز جعفری" مجری کارگاه های واگذاری مراکز ارتقای مهارت فنی و حرفه ای شهرک صنعتی شماره یک بندرعباس نیز معتقد است در صورتی که مشکل ایاب و ذهاب مهارت آموزان مرتفع گردد؛ وی حاضر است که حتی در محلات حضور داشته و جوانان را تشویق و ترغیب نماید تا از مهارت های این مرکز برای ایجاد اشتغال خود بهره مند شوند .

با این تفاسیر ضروری به نظر می رسد هماهنگی بین دستگاه های مختلف جهت اشتغالزایی و مهارت آموزی جوانان از حالت شعاری به عملیاتی تبدیل شود تا جوانان از پتانسیل های موجود استفاده نمایند و این مرکز ارتقای مهارت مملو از جوانان جویای مهارت وشغل باشد تا اینکه میزان مهارت آموزی افزایش و بیکاری کاهش بیابد .

ضیافت

دلم شکسته تر از شیشه های شهر شماست

شکسته باد آن که دلش این چنین می خواست...

بوی ماه رمضان ،ماه ضیافت خدا به مشام می رسد، خوشحالم از اینکه خدا این فرصت را دوباره به من عطا کرده تا بتوانم از مواهب این ماه عزیز بهره بگیرم و اما به همان نسبت ناراحت.

ناراحت از اینکه باز هم موعد پهن کردن سفره های آنچنانی افطاری در بعضی خانواده ها و تازه شدن داغ دل پدر و مادرانی که با دستان خالی شرمنده فرزندان خود می باشند و اینقدر نجیب و با حیا هستند که روی شرکت در مراسمات افطاری بعضی از نهادها را ندارد، ما به کجا می رویم ،دم از مسلمانی می زنیم در حالی که خبر از دل گرسنه همسایه خویش نداریم، خبر از پدر بیمار دوست خویش را نداریم،خبر از تنهایی پیرزن صاحبخانه نداریم. خیلی از خانواده های مستمند هستند که حاضر نیستند دست خود را پیش بنده ناچیز خدا دراز کنند،مستقیما به سراغ خود او می روند و خواهش دل را با او نجوا می کنند. اما بیایید برای یکبار هم من و شما واسطه شویم واسطه اجابت یک دعا،لذتش وصف ناشدنی است، امتحان کن،دل دردمندی را شاد کن و آن وقت چند برابر آن شادی را در خود و خانواده خود احساس کن ،زودباش،زمان منتظر نمی ایستد شاید فردا دیر باشد.

◆ **مانی**

روزنامه دریا هر روز با شما

سرسبزی و طراوت فضای سبز ، شادابی و سلامت فضای شهر

سازمان پارک ها و فضای سبز شهرداری بندرعباس

نوبت پنجم

آگهی فروش سازمان اموال و املاک ستاد

برگزاری چهل و چهارمین مزایده کتبی سراسری املاک و مستغلات سازمان اموال و املاک ستاد با شرایط و تسهیلات جدید به شرح جدول ذیل اعلام می گردد.لذا متقاضیان خرید املاک می توانند از روز شنبه مورخ ۸۹/۵/۹ تا پایان روز دو شنبه ۸۹/۵/۱۸ همه روزه حتی ایام تعطیل از ساعت ۹ تا۱۹ روز سه شنبه مورخ ۸۹/۵/۱۹ از ساعت ۸ صبح الی ۱۴ (صرفا در محل بازگشائی پاکتها به شرح توضیحات ذیل)جهت اطلاع از شرایط و دریافت اوراق شرکت در مزایده به محل ذیل مراجعه نمایند .

بندرعباس:بلوار امام خمینی(ره)نرسیده به سه راه جهانبار انتهای بلوار بازرگانی پلاک ۲۰ نمایندگی سازمان اموال و املاک هرمزگان

شماره تلفنهای تماس:۵۵۶۱۸۳۰-۵۵۵۲۶۶۰-نمابر ۵۵۶۰۵۱۰-۰۷۶۱

تهیه فرم شرکت در مزایده و اخذ پاکتهای پیشنهادی صرفاً در محل فوق الذکر امکان پذیر است .

ملاحظات :اخذ درخواستهای پیشنهادی به همراه فرم شرکت در مزایده و اصل یک فقره چک تضمینی در وجه متقاضی به میزان۵٪قیمت پایه ملک در روزهای چهارشنبه مورخ ۸۹/۵/۱۳ و شنبه الی دوشنبه مورخه های ۱۶الی ۱۸ مرداد ماه سال جاری و در ساعات تعیین شده صورت می پذیرد.شایان ذکر است اخذ درخواستهای پیشنهادی در روز سه شنبه مورخ ۸۹/۵/۱۹ از ساعت ۸ صبح الی ۱۴ بعدازظهر صرفا در محل بازگشائی پاکتها صورت می پذیرد.

۱-نحوه دریافت ثمن معامله و شرایط اقساط(بدون کارمزد)جهت تنظیم مبایعه نامه به شرح جدول ذیل می باشد :

شرایط پرداخت (گروه)	حصه نقدی (پیش پرداخت)	زمان تحویل ملک	حصه غیر نقدی (باقی مانده در اقساط ...)	تخفیف پرداخت نقدی
ج	٪۲۵	٪۱۰	٪۶۵ در اقساط ۳۰ ماهه	٪۱۴

تبصره ۱:در خصوص املاک و اراضی که در زمان تنظیم مبایعه نامه آماده تحویل می باشند و در خصوص املاک و اراضی که مسئولیت رفع تصرف و اعمال ید مالکانه و تحویل ملک به عهده خریدار است هنگام تنظیم مبایعه نامه مبلغ ۱۰٪زمان تحویل ملک به حصه نقدی (پیش پرداخت)اضافه خواهد شد.

تبصره ۲:پرداخت تتمه ثمن معامله (حصه غیر نقدی)به صورت نقد از تاریخ تنظیم مبایعه نامه تا حداکثر ظرف مدت ۳ ماه (سر رسید اولین قسط)موجب برخورداری از تخفیف نقدی به شرح جدول فوق می گردد.

۲-رعایت مفاد فرم شرکت در مزایده الزامی می باشد .

۳- پیشنهادات فاقد سپرده ،مخدوش ،مبهم و مشروط از درجه اعتبار ساقط می باشد .

۴-شایان ذکر است کلیه املاک عرضه شده به استثناء مواردی که سهم عرضه شده در ستون ملاحظات قید گردیده ششدانگ می باشد. درضمن متراژ مندرج در ستون عرصه و اعیان،مساحت کل ششدانگ است .

۵-بازگشائی پاکتهای ارائه شده در روز سه شنبه۸۹/۵/۱۹ راس ساعت ۱۴ بعدازظهر در بندرعباس-بلوار امام خمینی(ره)نرسیده به سه راه جهانبار انتهای بلوار بازرگانی پلاک ۲۰ نمایندگی سازمان اموال و املاک ستاد انجام خواهد شد.

۶-ملک عرضه شده با وضعیت موجود به فروش می رسد و بازدید از ملک مورد درخواست الزامی می باشد.

۷-شایان ذکر است مهلت تهیه اوراق شرکت در مزایده صرفا تا ساعت ۱۳:۳۰بعدازظهر روز سه شنبه مورخ ۸۹/۵/۱۹ در محل تعیین شده می باشد.

۸-ودیعه شرکت در مزایده نفرات چهارم و بعد از آن در اولین روز اداری پس از اعلام نتایج(چهارشنبه مورخ ۸۹/۵/۲۰) در محل تعیین شده با در دست داشتن اصل رسید و به شخص متقاضی مسترد خواهد شد.

مهلت شرکت در مزایده از روز شنبه مورخ ۸۹/۵/۹ تا ساعت ۱۴ بعدازظهر روز سه شنبه مورخ ۸۹/۵/۱۹ می باشد.

ردیف	آدرس ملک	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیانی	مبلغ پایه مزایده(ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	بندرعباس-خیابان حافظ جنوبی- جنب مسجد امام -مغازه پوشاک	۴۲۱	مغازه	تجاری	۵۳/۹۰	۵۳/۹۰	۲/۱۵۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال	د	موارد واگذاری سرقفلی و ملکیت یک باب مغازه بوده که بصورت وکالت بلاعزل واگذار می گردد
۲	بندرعباس-خیابان حافظ جنوبی- جنب مسجد امام -مغازه چرخ خیاطی	۴۸۰	مغازه	تجاری	۱۰/۸۰	۱۰/۸۰	۳۲۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال	د	موارد واگذاری سرقفلی و ملکیت یک باب مغازه بوده که بصورت وکالت بلاعزل وگذار می گردد

آبا بتن ساحل ۹۵۱۳

تولید بتن آماده

با رعایت استانداردهای آئین نامه بتن ایران (آبا)

مجهز به:

- پمپ انتقال بتن خودرو(دکل)
- پمپ انتقال بتن کششی (زمینی)
- باسکول ۶۰تنی دیجیتال
- آزمایشگاه کنترل کیفیت بتن و مصالح

✓عضو سازمان نظام مهندسی استان هرمزگان

✓دارای پروانه اشتغال به کار مهندسی از سازمان نظام مهندسی استان هرمزگان

دفتر مرکزی : بندرعباس ، بلوار امام خمینی ، نرسیده به میدان شهدا
تلفن و فاکس : ۲۲۴۱۶۴۶ - ۲۲۲۲۲۸۷ - ۰۷۶۱
صندوق پستی: ۱۳۵۹ - ۷۹۱۴۵

کارخانه : بندرعباس : شهرك صنعتی شماره ۲
تلفن: ۳۱ - ۲۳۶۴۰۳۰ - ۰۷۶۱
همراه : ۰۹۱۷۸۶۱۵۵۷۰