

سال نهم	شماره ۹۵۶	یکشنبه ۱۸ بهمن ماه ۱۳۸۸ برابر با ۲۲ صفر ۱۴۳۱
دوربین		
درشهر		

عکس هایتان را در "دریا" چاپ کنید

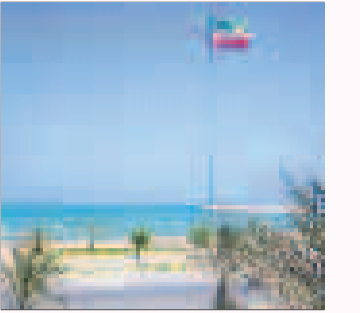
◀ **کلیه هم استانی های عزیز از این پس می توانند عکس های مربوط به حوزه شهری شامل رخ دادها، انتقادی، حوادثی را به روزنامه دریا ارسال نمایند تا در**



■ کشتی به سد خورده(یادبود -روبروی پاسباز برجان)

■ عکس علی نظری

بندر لنگه و فقدان الگوی توسعه در تمام زمینه ها



شهرستان بندرلنگه یکی از شهرهای مهم استان هرمزگان است که تا به امروز دست نخورده و بیکر باقی مانده و استعدادهای سرشار و قابل اعتنا در تهیه توسعه زیر ساخت ها و شکوفایی قابلیت های ممتاز زیربایی فاصله زیادی با ایده آل ها دارد و اگر نیننگاهی به دور و نزدیک شهرهای همجوارش ، بسنگ ، پارسیان، لامرد... و به روند توسعه سایر شهرها در سال های پس از سقوط نظام ستم شاهی و گذشت سی سال از عمر انقلاب شکوهمند ایران اسلامی بیاندازیم اگر کاری صورت گرفته به چشم نمی آید اما مقایسه آن با شهرهای دیگر که به برکت تلاش مجاهدان سازندگی در نظام اسلامی حرکت شتابانی را به سمت قله بالندگی طی کرده اند بندرلنگه که یک شهر تاریخی با سابقه ۲۵۰۰ ساله است در مقایسه با همتایان خود رشدی نداشته است کاستی ها و محرومیت بندرلنگه در عرصه های گوناگون امری قطعی است و برای شناخت کاستی ها و رفع تنگناهای موجود باید به سمت توسعه و توازن منابع حرکت کرد و در نگاهی واقع بینانه به عقب ماندگی بندرلنگه از کاروان پر شتاب توسعه در کشور این نکته قابل ذکر است که به علت عدم درک مشترک نخبگان سیاسی ، فرهنگی ، اجرایی و شخصیت های تاثیر گذار ملی و استانی جهت گیری مشخصی برای بازگشایی مسیر توسعه همدند شهرستان هدف گذاری نشد، و از این رو هم افزایش توان ها در راستای تعالی نقش و جایگاه بندرلنگه در سطوح ملی و منطقه ای تحقق نیافت و حال با گذشت این سال ها و فراز و فرودهای فراوان در بحث توسعه بندرلنگه اینک که به همت وصف ناپذیر دولت اصولگرا عزم مسئولان برای شتاب بخشی به روند توسعه یافتگی این سامان نمایان شود و پاسخ مناسبی به دغدغه های اساسی دلسوزان و اثر گذاران مسایل توسعه ویژه مردم لایق و کم توقع این دیار ارائه شود پس با تدوین و تبیین استراتژی مشخص برنامه ریزی مبنی بر این ظرفیت ها طرح ریزی و اجرایی کرد و شهرستان بندرلنگه با توجه به همجواری با کشورهای حاشیه خلیج فارس و همچنان نزدیک بودن آن به استان فارس و تهران که نزدیک ترین راه به پایتخت از همین مسیر است در برنامه پنجم توسعه و دهه پیشرفت و عدالت قرار بگیرد وی طلیدی با نگاه اصولی به پتانسیل های عمومی در نمای ابعاد توسعه بندرلنگه ترسیم شود .

تامین مالی واحد های صنعتی در مناطق آزاد

مناسبت های مختلفی با توجه به ضرورت تامین مالی طرحها تلاش نموده است ضمن تعیین راهکار مناسب برای سرمایه گذاری خارجی و داخلی مشوقی برای سرمایه گذاران بخش خصوصی در این مناطق باشد. تصویب آئین نامه اجرایی عملیات پولی و بانکی در مناطق آزاد در سال ۷۹ و براساس بند ب ماده ۱۲ معاملات کلیه واحدهای بانکی در مناطق (بر حسب ریال ایران) ، مشمول مقررات بانکداری اسلامی خواهد بود .
ماده ۱۴ همین تصویب نامه تشویق سرمایه گذاری را مورد توجه قرار داده و تصریح می کند "مقررات پولی و اعتباری تسهیل و تشویق سرمایه گذاری در این مناطق و نیز حفظ موقعیت رقابتی بین المللی مناطق رعایت خواهد شد . مصوبه ۸۸۰۸ / مورخ ۸۲/۰۴/۰۱ هیئت وزیران بر استفاده از تسهیلات بانکی مشابه شرایط داخل کشور تاکید دارد . این مصوبه " استفاده از تسهیلات بانکی(مشابه شرایط داخل کشور) برای طرحهایی که از توجیه فنی و اقتصادی لازم برخوردارند " را به عنوان مشوق سرمایه گذاری به نظر قرار داده است. بند ۶ قسمت ب راهکارهای اصلاحی همین مصوبه دستگاهاهی دولتی را مکلف نموده است که مناطق آزاد را نظیر سایر نقاط کشور در پوشش خدمات اولویت دار خود قرار دهند.

همچنین بر ارائه تسهیلات بیشتر به شرکتها و فعالیت های بخش خصوصی مناطق از طریق حساب ذخیره ارزی، تاکید شده است.سوال اساسی اینجاست که علیرغم تأکیدات قانون بر تامین مالی طرحهای بخش خصوصی در منطقه چه راهکارایی در دستور کار قرار گرفته و چه باید کرد . در حال حاضر مشکلاتی در راه اجرای مصوبات قانونی برای تامین مالی واحد های صنعتی در منطقه وجود دارد که نیلآ به آن اشاره می شود :

۱- شرکت های تولیدی :
شرکت های تولیدی مناطق از تسهیلات بانکی محروم می باشد.
۲- نرخ تسهیلات بانکی در مناطق آزاد بر خلاف آنچه در قوانین مناطق آمده است بیش از سرزمین می باشد.
بر همین اساس دریافت تسهیلات با نرخ بالا تحت هیچ عنوانی برای واحد های تولیدی مناسب نیست.
۳- برای استفاده از کلیه ظرفیت های بالقوه موجود در بخش صنعت ، نیاز مبرم به سرمایه گذاری خارجی می باشد.
۴- تحقق این امر مستلزم تصویب قوانین و مقررات جامعی است

توجه پذیر نمی باشد.
۳- واحدهای صنعتی که طی سال ۸۵ و قبل از آن موفق به اخذ وام شده اند و به علت ناتوانی در پرداخت دیون مشمول دستورالعمل اخیر دولت مبنی بر استمهال دیون واحدهای تولیدی می شوند نیز به علت قبلی (ضرورت اخذ تأییدیه ادارات کل وزارت صنایع) ، از این امتیاز بی بهره مانده اند.
۴- علیرغم همه تبلیغاتی که برای جذب سرمایه گذاران خارجی به مناطق آزاد بعمل می آید ، متأسفانه امکان استفاده سرمایه گذاران خارجی از تسهیلات بانکی فراهم نیست این در حالی است که در تمامی کشورهایی که جذب سرمایه گذاری خارجی برای توسعه مورد توجه قرار گرفته بخشی از سرمایه آنان با رعایت اصول و ضوابطی که صرفه و صلاح کشور در آن مدنظر باشد از منابع داخلی آن کشور تامین می گردد . با توجه به مشکلات مذکور و با امعان نظر

بندر مغویه را با همه مشکلاتش پشت سر می گذاریم و در طول مسیر راه به یاد چنین کاستی ها و نبودن امکانات خدمتی و رفاهی و آموزشی در یک روستا، مهاجرت برای یک جوان با آرزوهای ریز و درشتی که در وجودش عین شده چندان سخت نخواهد بود و با این وضعیت دل کندن از سرزمین پدریش به راحتی میسر خواهد بود ؟ ! و به هر جا که برایش شغل و آسایش فراهم شود خواهد رفت.

بندر مغویه روز به روز کم جمعیت تر از دیروز خواهد شد آن قدر که ساختن حتی مدرسه ابتدایی مقرون به صرفه نخواهد بود ! چه رسد به اینکه با ساختن دبیرستانی دل شغولی جوان را آسوده سازد . بندر مغویه واقع در ۴۳ کیلومتری غرب شهرستان بندرلنگه یکی از پر جمعیت ترین روستاها تا قبل از انقلاب اسلامی بود اما اکنون جمعیت آن بالغ بر هزار نفر است که با مشکلات گوناگونی دست به گریبان است . بندر مغویه به معنی نخلستان وسیعی است ، این روستا به سبب خشکسالی های اخیر خسارت فراوانی در بخش کشاورزی دیده است ، با داشتن نخلستان های فراوان از آنها چندان بهره ای نبرده است و هم اکنون از آن همه درخت نخل فقط نام آن را یک می کشد. این بندر بزرگ در گذشته دفتر گمرک داشت، اما بعد از آن به علت نا معلومی تعطیل شد و مردم به علت بی کاری راهی آن سوی کشور های حاشیه خلیج فارس شدند و بندرتاریخی مغویه خالی از سکنه شد وضعیت ۶ هزار نفری به ۱۰۰۰ نفر کاهش یافت .

بندر مغویه را دریابید

وقتی برای تهیه گزارش به روستا رفتم و اهالی مغویه متوجه حضور خبرنگار شدند به دورمان جمع شدند و پیرمردی عصا زنان از صیادان قدیمی روستا گفت: شغل بیشتر مردم صیادی است. بیش از ۳۰ فروند قایق و چندین لنج صیادی به مردم روستا تعلق دارد و با این وجود بندر مغویه از داشتن یک موج شکن ساده محروم است و صیادان برای نگهداری قایق هایشان آنها را از ساحل دور می کنند که همین امر سبب شده صیادان به هنگام طوفانی شدن دریا هستی خود را از دست بدهند و اگر موج شکن در این بندراحداث و دفتر گمرک دوباره بازگشایی شود وضع مردم بهتر می شود و رونق به این روستا باز می گردد.

در این هنگام یکی از اهالی به بی آبی در این روستا اشاره کرد و گفت : فقط در هفته یک تا دو روز آب در خط لوله روستا جریان دارد و ای کاش آب شورین بود اما از آب دریا شورتر است که حتی برای استحمام هم کارائی ندارد شورای روستا، آب برکه ها را جهت فروش به روستا می آورد این آب حداقل اگر بهداشتی نیست اما شورین است اما در عوض یک بشکه ده هزار لیتری آب برکه تا ده هزار تومان در روستا به فروش می رسد .

یکی از جوانان روستا به کمبود روشنایی زمین فوتبال اشاره کرد و گفت : این زمین به همت خیرین روستا احداث شده اما هنوز با کاستیهایی نظیر عدم روشنایی مواجه است و اداره برق بندرلنگه حاضر به همکاری نیست و می گوید ۱۵ میلیون تومان هزینه دارد

چند خبر از سازمان آموزش و پرورش

به گزارش روابط عمومی آموزش و پرورش استان، دکتر عباسپور رئیس کمیسیون آموزش و تحقیقات مجلس شورای اسلامی و هیئت همراه، رئیس دانشگاه آزاد، مسئولین سازمان منطقه آزاد و آموزش و پرورش قشم از مدارس دبیرستان دخترانه تربیت و دبیرستان پسرانه شهید مطهری شهرستان قشم بازدید نمودند. در این بازدید مدیران مدارس مسائل و مشکلات خود را مطرح نمودند.

با حضور درویشی مدرس ملی آموزش خانواده و اساتیدکشوری، دامن دریا "کارشناس مسئول انجمن اولیاء و مربیان سازمان آموزش و پرورش"، روح الدینی مدیر آموزش و پرورش شهرستان میناب و اعضای شورای انجمن اولیاء و مربیان، جلسه شورای انجمن اولیاء و مربیان برگزار گردید.

رای شورا

مرجع رسیدگی: شورای حل اختلاف - شعبه سه راه برق - چهار راه مطهری - ساختمان مواردین دانش - طبقه دوم
خواهان / شاکی: نام فاطمه نام خانوادگی: رئیسی شهروئی محل اقامت: چهارراه مرادی ، ساختمان پارسیان ، طبقه ۶ مطب دکتر هاشمی خوانده/ متهم : نام عصمت، نام خانوادگی: رخشان محل اقامت آبادان ایستگاه ۸ ردیف ۲۲ اتاق ۳

رای شورا

در خصوص دادخواست خواهان بطرفیت خوانده به خواسته الزام به پرداخت هزینه مصرف آب و برق جمعا به مبلغ پانصد و سی و پنج هزار و هشتاد و سه تومان شورا با توجه به محتویات پرونده ، دادخواست تقدیمی ، اظهارات خواهان تا عدم حضور خوانده برای دفاع از خود علیرغم ابلاغ قانونی و نشر آگهی ، و با توجه به مدارک و مستندات ابرازی خواهان خواسته را موجه تشخیص و خوانده را به پرداخت مبلغ پانصد و سی و پنج هزار و هشتاد و سه تومان بابت هزینه مصرف آب و برق منزل مسکونی موضوع سند شماره ملک ۳۵۷۱/۱۲۰۵ با شماره ثبت ۱۴۵۶۵ دفتر ۹۹صفحه ۱۲۴ اداره ثبت اسناد و املاک بندرعباس محکوم می شود . این رای غریبی و ابتدا ظرف بیست روز پس از ابلاغ در همین شورا قابل واخواهی و سپس ظرف بیست روز دیگر در محاکم حقوقی دادگستری بندرعباس قابل اعتراض است.

قاضی شورای حل اختلاف بندرعباس -زارعی کرمانی

۱/۶۶

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده

بدینوسیله از کلیه اعضاء شرکت تعاونی مسکن مهر شهید علی محمودی تختی (محله جاهستانی ها)

دعوت می شود در جلسه ای که در روز یکشنبه مورخ ۸۸/۱۲/۲۱ راس ساعت ۱۵ در محل مسجد چهارده معصوم (ع) واقع در محله جاهستانی ها تشکیل می گردد حضور بهم رسانند. در ضمن اعضایی که نمی توانند در جلسه مذکور شرکت نمایند به یک نفر دیگر کتباً وکالت حضور در مجمع را بدهند . (برای تأیید وکالت می بایست عضو به همراه نماینده تام الاختیار خود حداکثر تا مورخ ۸۸/۱۲/۲۹ بدفتر تعاونی واقع در شهر نمایش ساختمان زکریا واحد ۵ مراجعه نمایند.

۱. طرح و تصویب صورت مالی سال ۱۳۸۷

۲. طرح و تصویب بودجه سال مالی ۱۳۸۸ و ۱۳۸۹

۳. طرح و تصویب قرارداد پیمانکار

۴. نحوه تقویم آورده های نقدی اعضاء اش.ت

روزنامه سیاسی ، فرهنگی ، اجتماعی ، ورزشی

روزگار شهر	
------------	---------------

جزیره کیش ؛ جزیره خودروها



جزیره کیش که کمتر از ۱۲۰ دقیقه می توان دور تا دور آن را با دوچرخه به گردش پرداخت و زیبا ترین پیست دوچرخه سواری در کنار ساحل را دارد متأسفانه امروز این جزیره مملو از خودرو و نمایشگاه ها و بندرگاه در انتظار ترخیص است و صدها خودروی دیگر در حال تردد در خیابان های کیش چون واردات بی رویه خودرو در طول سال های اخیر به جزیره کیش نه تنها چهره این جزیره را ترافیکی کرده بلکه ارسال آن به داخل کشور نیز از استقبال خوبی برخوردار نیست . نکته جالب اینکه گردشگران خارجی به هنگام ورود به جزیره کیش از این تعداد خودرو در خیابان های کیش متعجب می شوند و ترجیح می دهند که تمام نقاط دیدنی جزیره را با دوچرخه به گردش بپردازند و واردات بی رویه خودرو به کیش با توجه به هزینه های حمل و نقل از دبی به کیش و از این جزیره به داخل کشور همراه با پرداخت حقوق گمرکی برای خریداران و مصرف کنندگان مقرون به صرفه نیست و از طرف دیگر جاده ای این جزیره جوابگوی این همه خودرو ی وارداتی نیست .

این در حالی است که خودروهای از رده خارج مشکلات خاص خود را دارند که در حال حاضر هنوز اقدامات اساسی در این زمینه صورت نگرفته است امید است مسئولان و دست اندرکاران در خصوص واردات بی رویه خود و با دید کارشناسی نگاه کنند تا در آینده شاهد نه تنها مشکل ترافیکی بلکه کاهش تصادفات در خیابان های جزیره باشیم و این در سالی است که اکثر مسافران نیز با دوچرخه پیاده تردد می کنند.

نان "بندرلنگه" نامرغوب است

مردم بندرلنگه همیشه از وضعیت نان نامرغوب گلایه دارند و نانی که تهیه می شود سوخته و خیر است.

معلوم نیست چه کسی در این شهرستان مسئول کدام آیا فرمانداری ، شهرداری ، امور صنفی یا بازرگانی کدام یک تا کی مردم باید شاهد خرابی نان باشند و مردم متعزز به صاحب نانوائی در مورد کیفیت نان معترض می شوند در جواب می گویند : کیفیت آرد تحویلی خوب نیست برخی از نانها را به صورتی پخت می کنند که بعداز یکی دو ساعت دیگر قابل استفاده نیست و ضایعات زیادی در بردارد.

گفتنی است: در شهرستان بندرلنگه برنانوائی ها به خوبی نظارت نمی شود و اگر رسیدگی نشود عرضه نان نامرغوب به اقتصاد جامعه ضرر می رساند که باید برخورد قاطع با متقلان انجام شود تا مشکلات مردم در این زمینه مرتفع گردد .



کلیه نرخهای اعلام شده

تاکسی در سطح شهر

بندرعباس مربوط به

ساعات بین ۶ صبح تا

۲۲شب می باشد و از

ساعات فوق الذکر تا

ساعت ۶بامداد ۳۰درصد

به نرخهای مربوطه

افزوده خواهد شد

♦ سازمان مدیریت و نظارت

بر امور تاکسیرانی بندرعباس



شرکت خدمات مالی و حسابرسی عصر دانش بندر (سهامی خاص) ثبت ۶۲۵۲تاسیس ۱۳۸۲

تلفن تماس :

۰۹۱۷۳۶۸۴۴۱۶محمد حسینی

E-mail:

Asrdanesh۸۲@yahoo.com

☑ اصلاح حسابها و رسیدگی اسناد

☑تامین کادر مالی

☑حسابداری

☑حسابرسی

☑تهیه صورتهای مالی

☑تهیه اظهار نامه مالیاتی

☑اعتبارات و خزانه داری

☑مشاوره مالیاتی و بیمه ای



عصر دانش بندر

موسسه حسابداری و حسابرسی امید کامبرون جنوب ثبت (۴۷۶)

*حسابداری حسابرسی * تهیه اظهار نامه مالیاتی و بیمه ای * تهیه صورتهای مالی فارسی و انگلیسی

* طراحی سیستم کنترل داخلی * تنظیم گزارشهای مالی جهت بانکها و سایر موسسات مالی و اعتباری -

*تامین و آموزش کادر موسسات و شرکتها * تهیه صورتهای مالی از مدارک ناقص اصلاح حسابها و...

تلفن تماس :

۰۹۱۷۳۶۸۶۶۱۶ خاکسار نژاد ۰۹۱۷۱۶۳۵۲۵۱

E-mail:

omid.gamberoon.jonoob@gmail.com