



آگهی حصروراثت

آقای احمد ساختمان دارای شناسنامه شماره ۱۰ به شرح دادخواست به کلاسه یک ۵۱۴ از این شورا در خواست گواهی حصروراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان محمد ساختمان بشناسنامه ۲۵۲۷ در تاریخ ۸۸/۱۰/۴ اقامتگاه دائمی خود بدروود زندگی گفته ورته حین الفت آن مرحوم منحصراست به ؛

۱ - احمد ساختمان فرزند محمدرش ش ۱۰ موالید متولد ۱۳۴۰/۲/۲ صادره از خمیر (پسر متوفی)
۲ - مریم ساختمان فرزند محمد ش ش ۴ موالید متولد ۱۳۳۷/۱/۱ صادره از بندرلنگه (دختر متوفی)

۳ - احمد ساختمان فرزند محمدرش ۳۴۹۶ متولد ۱۳۴۳/۳/۱۱ صادره از بندرعباس(دختر متوفی)
۴ - فاطمه کوشککی فرزند عبدالرحمن ش ش ۴/م/متولد ۱۳۳۸/۱/۱ صادره از بندرلنگه (همسر متوفی)

اینگ با انجام تشریفات مقدماتی در خواست مزبور را درسیه نوبت پی در پی ماهی یکمترتبه آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشرخستین آگهی ظرف سه ماه به دادگاه تقدیم دارد و الا گواهی صادر خواهد شد .

رئیس شعبه ۲ شوری حل اختلاف دادگاه شهرستان بندر خمیر



چیزی شبیه یک میدان جنگ تبدیل می کنند.

- برابر قوانین جاری کشور، تهیه، فروش و استفاده از مواد محترقه، ممنوع و مجازات قانونی دارد.
- ترکیب برخی از مواد شیمیائی نظیر اکلیل و سرنج و کاربیت با آب ایجاد حرارت، انفجار و اشتغال می نماید.
- مواد منفجره در مجاورت لوازم گرما زا، دره‌های گرم و حتی در جیب و دست افراد ایجاد انفجار یا اشتغال می نمایند.

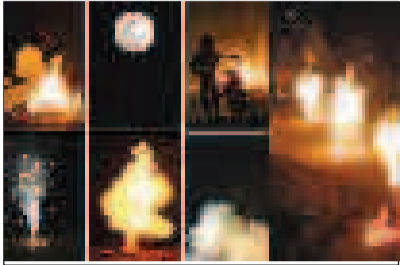
- مواد منفجره ترکیبی حساس هستند که حتی در اثر جابجائی، حمل و نقل و یا وارد شدن ضربه و رسیدن حرارت اندک و گاهی فقط در اثر ارتعاشات صوتی و فغن و انفاعات شیمیایی یا قرار گرفتن در محدوده یک فرکانس خاص خود به خود فعال شده و منفجر می شوند.

- انفجار تنها ۲۵۰ گرم مواد محترقه می تواند علاوه بر تخریب شدید یک ساختمان منجر به شکستن شیشه های ساختمان های مجاور شود.

- متأسفانه در پایان هر سال بسیاری از خانواده ها شاهد تلخ ترین و غم انگیزترین سوانحی هستند که بر اثر انفجار مواد محترقه برای فرزندانشان روی می دهد.

- بی توجهی خانواده ها به فرزندان، فقدان امکانات تفریحی و سرگرمی های متنوع از عواملی هستند که جوانان را به سوی بازی های خطرناک و مرگبار سوق می دهند.

- متأسفانه همه ساله گزارشات تکان



دهنده ای از نابینائی و ناشنوبی کودکان، سگته‌های قلبی در افراد مسن و سقط جنین در زنان باردار دریافت می شود که فقط به خاطر چند لحظه احساس شادی و هیجان از سوی برخی افراد اتفاق می افتند.

- آمار نشان می دهد که بیشترین قربانیان آتش بازی های آخر سال، کودکان و نوجوانان هستند که نوع سوختگی آنان نیز بیشتر در اثر تماس مستقیم با شعله آتش در فضای باز بوده است.

- اکثر قربانیان آتش همراه با سوختگی پوست بدن دچار سوختگی درونی و در نتیجه عفونت می گردند.

- پزشکان متخصص سوانح و سوختگی معتقدند که حتی اگر هم فرد مصدوم از مرگ نجات یابد، ممکن است تا آخر عمر مجبور گردد ضایعاتی نظیر نابینایی، سوختگی صورت و پوست بدن و اختلالات روانی را تحمل نماید.

- به دلیل تخلفات برخی افراد ماجراجو هر سال مقادیر قابل توجهی از سرمایه های مادی و معنوی جامعه از دست می رود.

- شعله های زیبای آتش به راحتی قادر به نابودی زیبایی هاست.

معاونت اجتمعی فرماندهی انتظامی استان هرمزگان

اذان صبح..... ۰۴:۴۰
طلوع آفتاب..... ۰۵:۵۷
اذان ظهر..... ۱۱:۵۵
غروب آفتاب..... ۱۷:۵۳
اذان مغرب..... ۱۸:۱۰

یکشنبه
۳۰ ▲
۱۸ ▼

امام حسن (ع) :

هیچ ستمگری را شبیه ستمچیده ندیدم مگر حسود را.

یا ربی اندر کس نمی بینیم یاران را چه شد

دوستی کی آخر آمد دوستداران را چه شد

قالب توجه شهروندان محترم:
درج آگهی های متنوع در روزنامه دریا به منزله تایید آنها از طرف روزنامه نیست و شهروندان محترم باید پس از تحقیق و بررسی لازم در خصوص نیازهای خود اقدام کنند ودراین رابطه دریا هیچگونه مسؤییتی ندارد

سال نهم

شماره ۹۷۵

بتن الیافی

الیاف طبیعی و مصنوعی جدید، جاننشین کاه و سیمان جاننشین گل به کار رفته در ترکیب کاهگل شده‌اند . امروزه با استفاده از انواع الیاف شیشه، پلی پروپیلن، فولاد و بعضاً کربن، تولید انواع بتن های کامپوزیتی در کاربردهای مختلف صنعتی ممکن گردیده و به کارگیری آنها در کشورهای پیشرفته دنیا مورد قبول بخش ساختمان و عمران واقع شده است.

موارد استفاده و محدودیت های کاربری

این نوع ترکیب کامپوزیتی:

هر فنآوری همواره کاربردها و محدودیت های خاص خود را دارد. بتن الیافی خواص مناسبی همچون شکل پذیری بالا، مقاومت فوق العاده، قابلیت جذب انرژی و پایداری در برابر ترک خوردن را دارا می باشد که متناسب با آنها می توان موارد کاربرد فراوانی برای آن یافت . به طور مثال در ساخت کف سالن های صنعتی، می توان از این نوع بتن به جای بتن آرماتوری متداول سود جست این نوع بتن از بهترین مصالح مورد استفاده در ساخت بناهای مقاوم به ضربه، همچون سازه پناهگاه ها و انبارهای نگهداری مواد منفجره به شمار می رود و بنای شکل گرفته ازاین بتن، قابلیت فوق العادهای در جذب انرژی ضربه دارد.

همچنین در ساخت باند فرودگاه ها به خوبی می توان از این نوع بتن کمک گرفت .
موارد دیگری از به کارگیری این بتن، ساخت قطعات پیش ساخته ساختمانی همچون پانل های سایبان و یا پاشش بتن روی سطوح انحدار همچون تونل ها می باشد.
به کارگیری این بتن در بنای یک سازه علاوه بر موارد یاد شده از مزایایی همچون عایق بودن سازه در برابر صدا و سرعت بالای اجرا نیز برخوردار اما از آنجا که نحوه قرار گرفتن الیاف داخل بتن کاملاً تصادفی می باشد، از این بتن معمولاً نمی توان به نوصطوبیی در ساخت تیرها و ستون ها بهره گرفت و در این نوع سازه ها استفاده از روش سنتی و شبکه بندی فولادی به صرفه تر و مناسب ترمی باشد.
لازم است به این نکته توجه شود که ناکارآمدی یک تکنولوژی جدید در نقاط ضعف خود نباید مانع تادیده گرفتن کاربردهای مناسب آن در نقاط قوت آن و عدم توجه به آن

مهمترین روش های انبوه سازی مسکن به شمار می آید. اما متأسفانه در کشور ما چنان که باید از این فناوری استقبال نشده است و لازم است تا مورد توجه مسئولین، سیاستگذاران و صنعتگران قرار گیرد.

ج- بهره گیری از مواد جدید

از جمله مواد جدیدی که جایگاه ویژه ای در ساخت وساز بنا به خود اختصاص داده اند، افزودنی های بتن و الیاف تقویت کننده را می توان نام برد . استفاده از افزودنی های بتن باعث بهبود خواص مطلوب بتن همچون مقاومت می گردد و در بعضی موارد با کاهش وزن بتن، مصالح بسیار سبکی را فرا راه بهره گیری از این افزودنی ها بنای برج بزرگ برابر ویرانی امین تر خواهد بود.
به طور مثال می توان از پائل های ساندویچی و یا قطعات سبک پیش ساخته در ساخت بنا کمک گرفت . در یک ساختمان، اعضای مانند دیوارهای تیغ های شکل نازک وجود دارد که وظفه آنها تنها جدا کردن فضای اتاق ها از همدیگر است و مسئله مقاومت و تحمل بار در مورد آنها، در درجه بعدی اهمیت قرار دارد. در ساخت این گونه اعضا می توان به جای استفاده از مصالح سنگین سنتی، از مصالح سبک جدید همچون سفال یا بتن های سبک کمک گرفت و یا از قطعات سبک پیش ساخته استفاده کرد.

امروزه استفاده از سازه های پیش ساخته (پاروشهای تولید سریع و اصولی بنا،

یکی از سریعترین و اصولی ترین روش های ساخت بنا و پاسخگویی مناسب به نیاز بالای افراد جامعه به انبوه سازی مسکن می باشد . از آنجا که حجم اصلی بنا به شکل قطعات از پیش ساخته شده در محیط مناسب کارخانه ویااستادانراهای صنعت ساختمان تولید می شود، بنای نهایی از کیفیت و یکپارچگی بالایی برخوردار است.

از سویی به علت سبکی خاص بنا، ساختار سازه ای ویژه آنها و اتصال مناسب اجزای سازه، ساختمان می تواند شکل خود را در تکان ها و سیسار شدید نیز تا حد زیادی حفظ نماید. استفاده از این تکنولوژی سال ها است که در بسیاری از کشورهای پیشرفته دنیا مورد توجه صنعت ساخت و ساز واقع شده است و از



مهندس دستوان رئیس سازمان مسکن و شهرسازی هرمزگان

“مسکن” همواره به عنوان یکی از دغدغه های مهم جوانان بوده و دولت نهم در راستای تحقق تأمین مسکن مورد نیاز جامعه، طرح “مسکن مهر” را اجرا نمود که در دولت دهم به این طرح شتاب داده شد. در دولت نهم در مشارکت انبوه سازان و بخش خصوصی در تأمین مسکن مورد نیاز جامعه استقبال گردید و دیری نگذشت که مردم کشور و از جمله هرمزگان شاهد اجرای طرحهای مسکن توسط بخش خصوصی و آغاز بهره برداری از پروژه های مسکن شدند

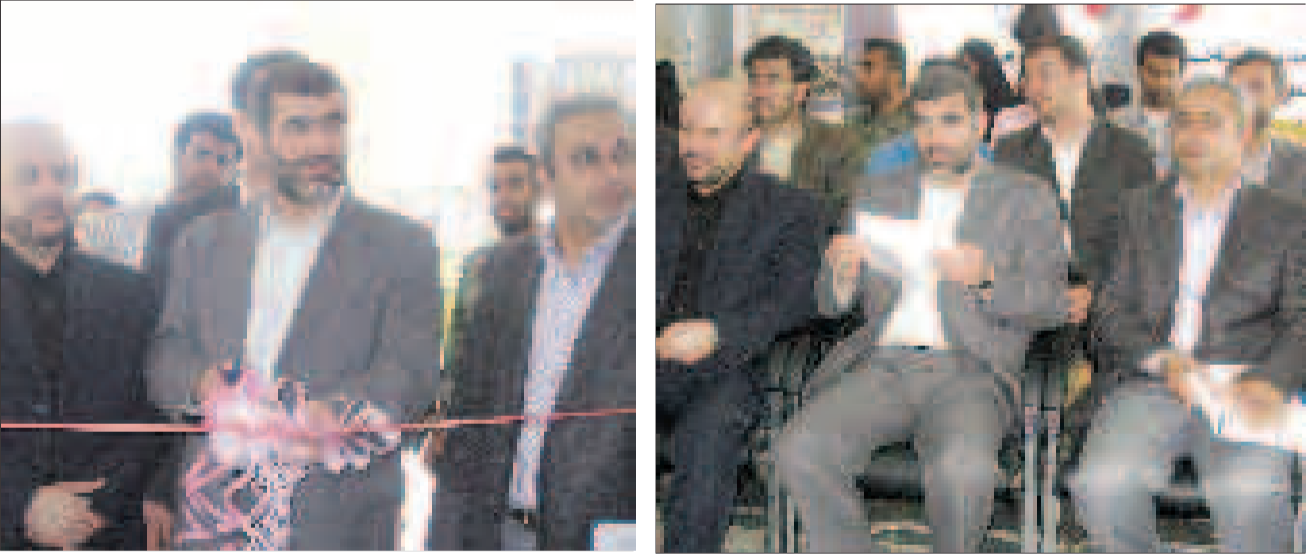
هفته گذشته و همزمان با سفر پررخبر و برکت ریاست جمهوری اسلامی ایران به هرمزگان و با حضور وزیر مسکن، پروژه ۱۹۶ واحدی ستاره الهیه دیداس” افتتاح و مورد بهره برداری قرار گرفت .

این پروژه مسکن توسط شرکت “دیداس” یکی از شرکتهای بزرگ فنی مهندسی استان احداث گردیده است. حجم مالی پروژه های خارجی این شرکت بیش از ۵۰۰ میلیون دلار و میزان داخلی آن سه هزار میلیارد ریال است که اتمام این شرکت به انجام پروژه های بزرگ را می رساند. البته “دیداس” پروژه های مختلفی را در سطح استان، کشور و حتی سایر کشورها اجرا کرده است . دیداس را می توان به



با حضور وزیر مسکن و شهر سازی در بندرعباس

مجتمع مسکونی ۱۹۶ واحدی "ستاره الهیه دیداس" به بهره برداری رسید



به گزارش خبرنگار “دریا” این پروژه در

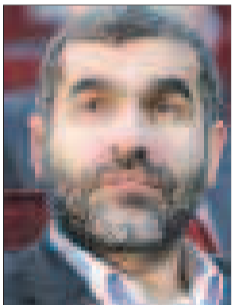
زمینی به مساحت ۹۹۹۸ متر مربع وزیر بنای ۲۶ هزار متر مربع با ۱۸۴ واحد دوخوابه و ۱۲ واحد سه خوابه احداث شده است و دارای پارکینگ و انباری برای کلیه واحدها، آنتن و اینترنت مرکزی و ژنراتور اضطراری، هشت دستگاه آسانسور، زمین اسکیت، فضای بازی کودکان، فضای سبز و... است.

دستوان” رئیس سازمان مسکن و شهرسازی هرمزگان در مراسم افتتاح این پروژه مسکونی گفت : اجرای طرح مسکن مهر در استان با دومین سفرو وزیر مسکن و شهرسازی در دولت دهم به هرمزگان و مصوبات دور اول سفر وزیر مسکن و شهرسازی به استان شتاب گرفته است .

دستوان گفت : با پیگیریهای وزیر مسکن و شهرسازی و مصوبات دور اول سفر وزیر مسکن و شهرسازی تا حد زیادی مشکلات تسهیلات بانکی مرتفع گردیده است و هفت هزار واحد دیگر ساخته می شود .

به گفته رئیس سازمان مسکن و شهرسازی هرمزگان ۲۲۰۵ واحد از پروژه های مسکن در قالب مسکن مهر، اداره داری، استیجاری دولتی، مشارکتی و غیره تا پایان سال جاری افتتاح و مورد بهره برداری قرار می گیرد.

وی با قدرانی از مدیران شرکت “دیداس” در اجرای پروژه ۱۹۶ واحدی “ستاره الهیه دیداس” تصریح کرد : این پروژه جزو پروژه های غیرمعی می باشد که به متقاضیان واجد شرایط فرم “ج” واگذار گردیده است. دستوان گفت : ۴۰ هزار متقاضی واجد



مهندس نیکزاد وزیر مسکن و شهرسازی

شرایط مسکن مهر در استان به ۲۷ هزار نفر زمین واگذار شده که مابقی درحال ساماندهی می باشند و به زودی به آنان زمین واگذار می شود.

وی افزایش تسهیلات مسکن مهر در قالب ۲۰ میلیون تومان به ساخت سنتی و ۲۵ میلیون تومان به ساخت صنعتی که ۸۰ درصد هزینه ساخت واحد مسکونی را شامل می شود را عاملی در جهت افزایش ساخت و ساز و مشارکت انبوه سازان در اجرای طرحهای مسکن عنوان کرد .

وزیر مسکن و شهرسازی نیز پس از بازدید از واحدهای پروژه ۱۹۶ واحدی ستاره الهیه دیداس و گفتگو با برخی از خانواده های ساکن در این مجتمع مسکونی و رضایت ساکنان : با ابراز رضایت و قدردانی از مجریان طرح گفت : در صورتی که ۶۰۰۰ انبوه ساز کشور سالانه هر کدام

۱۰۰ واحد مسکونی بسازند سالانه حداقل ۶۰۰ هزار واحد مسکونی احداث و به مردم تحویل داده می شود.

علی نیکزاد” با اشاره به افزایش تسهیلات مسکن مهر به ۲۰ و ۲۵ میلیون تومان در بخش سنتی سازی و صنعتی سازی : خواستار مشارکت انبوه سازان از جمله شرکت “دیداس” در اجرای طرحهای مسکن در کشور و از جمله استان هرمزگان شد.

وی تصریح کرد : در سال جاری ۵۰ هزار واحد مسکن در سطح کشور مورد بهره برداری قرار می گیرد و سرعت ساخت و ساز در سال آینده افزایش می یابد .

نیکزاد اظهار امیدواری کرد : مشارکت انبوه سازان در احداث مسکن باعث خروج بازار مسکن از رکود فعلی، متعادل شدن قیمت مسکن و رونق ساخت و ساز در کشور شود.

گفتنی است وزیر مسکن هنگام حضور درجمع مسکونی بوقلوی ۱۹۶ واحدی ستاره الهیه دیداس، با دو خانواده معظم شهید ساکن در این مجتمع دیدار و گفتگو کرد و خانواده شهدا نیز با قدردانی از حضور و زهدار مسکن : انشراط واگذار این واحدها و مسکونی اظهار رضایت و از پیمانکار طرح و سازمان مسکن در شهرسازی نیز قدردانی کردند.

شایان ذکر است وزیر مسکن و شهرسازی در این روز کلنگ بیمارستان ۲۲۰ تختخوابی بندرعباس را نیز به زمین زد.

سیاسی، اجتماعی، فرهنگی، ورزشی	صاحب امتیاز و مدیر مسئول: ایوب دبیری نژاد
حروفچینی و صفحه آرایی، دریا - تیراژ ۱۰۰۰۰ نسخه کاهگل شده‌اند . امروزه با استفاده از انواع الیاف شیشه، پلی پروپیلن، فولاد و بعضاً کربن، تولید انواع بتن های کامپوزیتی در کاربردهای مختلف صنعتی ممکن گردیده و به کارگیری آنها در کشورهای پیشرفته دنیا مورد قبول بخش ساختمان و عمران واقع شده است.	سردبیر فرورغ مسلم زاده
نشانی دفتر: بندرعباس - بلوار امام خمینی (ره) پاساژ هرمز - طبقه چهارم - صندوق پستی ۷۹۱۴۵/۱۶۵۷	تلفن: ۲۲۲۴۲۳۴ - ۲۲۴۶۳۸۴ - فکس: ۲۲۴۶۶۰۰
امور آگهی ها: ۲۲۲۷۷۷۹	
www.Daryanews.ir info@Daryanews.ir Daryanews_bnd @ yahoo.com	

یکشنبه ۲۳ اسفندماه ۱۳۸۸

برابر با ۲۷ ربیع الاول ۱۴۳۱

مشخصات پروژه ۱۹۶

واحدی ستاره الهیه دیداس

عنوان پروژه :

۱۹۶ واحدی ستاره الهیه دیداس

کارفرما :

شرکت دیداس

بهره بردار :

متقاضیان واجد شرایط فرم “ج”

محل اجرا :

شهرک الهیه - بندرعباس

پیمانکار :

شرکت دیداس

مساحت زمین :

۹۹۹۸ مترمربع

مساحت زیربنای پروژه :

۲۶ هزار مترمربع

سال شروع : ۱۳۸۵

سیستم سازه : اسکلت بتنی (دوگانه) ،

پنجره آلومینیومی دوجداره

نما: رومی

سیستم برودتی : کولرگازی و لوله کشی

۱۸۴ واحد دوخوابه-۱۲ واحد سه خوابه

امکانات مجموعه : تأمین پارکینگ و انباری

کلیه واحدها ، آنتن مرکزی ، اینترنت

مرکزی ، سیستم اعلام حریق ، ژنراتور

برق اضطراری ، سیستم بوستر پمپ

جهت آبرسانی ، چهار دستگاه آسانسور

باربر ، چهار دستگاه آسانسور مسافربر،

زمین بازی اسکیت ، مجموعه بازی

کودکان ، فضای سبز و فضای اجتماعی

(لابی)